

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Брусилово (Дом №4 по ГП)

№ 69-000030 по состоянию на 29.03.2019

Дата подачи декларации: 29.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИНАНСИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ФинансИнвест
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 127299
	1.2.2	Субъект Российской Федерации:
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Клары Цеткин
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 28; Помещение: V;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(482)275-00-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: b.mark.fininvest@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.brusilovo.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Долин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вениаминович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5043029356
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1065043016720
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: НО-МЕ 2000

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Венгрия
	3.2.3	Дата регистрации: 01.02.2000
	3.2.4	Регистрационный номер: 2187750801236
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Компетентный орган Венгрии
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Венгерская Республика, Н-1021 Будапешт, ул. Лабанц, 51
	3.2.7	Голосов в органе управления: 50 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Соловейчик
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тверская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тверь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оснабрюкская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Брусилово
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 69-ru69304000-59-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и строительства администрации города Твери
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (56 158 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 691 159 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 364 344 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Специальный счет застройщика № 40702810200710500761, открытый на основании Дополнительного соглашения от 31.08.2018 г. к договору №26-03-07/P-761/1 залогового счета в рублях РФ от 20.12.2016 г. заключенного с АО "ОТП Банк" (ИНН 7708001614)
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тверская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тверь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Складская
	9.2.10	Дом: 164
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Тверь, жилой комплекс «Брусилово», поз 4 по ГП, кадастровый номер земельного участка 69:40:03:00:159:1679
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22353,95 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Коэффициент надежности 1,0
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тверская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тверь

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Складская
	9.2.10	Дом: 164
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Тверь, жилой комплекс «Брусилово», поз 4 по ГП, кадастровый номер земельного участка 69:40:03:00:159:1679
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10226,10 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Коэффициент надежности 1,0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Тверские инженерно-строительные изыскания и землеустройство
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6901025065
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект плюс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6903036785
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 69-2-1-2-0025-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное агентство по строительству
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6950981345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой Дом "ПЛАНЕТА"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 69-ru69304000-256-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельных участков государственная собственность на которые не разг раничена
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 810-1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельны й участок: 21.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собств енность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собстве нность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 69:40:0300159:0001679
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 688 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Комплекс работ по благоустройству включает устройство твердых покрытий проездов, автостоянок и пешеходных тротуаров. Сопряжение поверхностей покрытий между собой и с газоном. Площадь проездов -2841,1 м2, площадь площадок и тротуаров - 452,80м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 38 м/мест для временного хранения автомобиля. Для постоянного хранения транспорта 29 8 м/мест предусмотрена парковка на территории коммунальной зоны по ул. Оснабрюкская в соответствии с утвержденным ППТ
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Устройство площадок для игр и тихого отдыха взрослых, спортивной площадки с размещением на них малых архитектурных форм (придомовые площадки решены одним массивом для жилого комплекса общей площадью 1 286 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): По расчёту на территории жилого дома размещена площадка с мусорными контейнерами в количестве 2-х штук на расстоянии 50 м. от подъездов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение придомовой территории предусматривает посадку деревьев и кустарников, устройству газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Созданы условия жизнедеятельности для МГН, равные с остальными категориями граждан. Запроектированы адаптируемые к потребностям инвалидов универсальные элементы. Организованы съезды с тротуаров, высота бордюров по краям пешеходных путей для МГН принята не менее 0,05 м ГОСТ Р51684. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,015 м (п. 4.1.8 СП 59.13330.2012). Наружные лестницы имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р51261. Эти места обозначаются знаками, принятыми в международной практике. Места для личного МГН размещены вблизи входа, доступного для инвалидов, не более 100 м. Выделяемые места должны обозначаться знаками, принятыми ГОСТ 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия для присоединения к электрическим сетям ОАО «МРСК Центр» от 12.11.2014 г. № 20341755
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тверь Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901093516
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И.08.ТРВК.ПТД-27042017-0007
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тверь Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901093516

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И.08.ТРВК.ПТД-27042017-0007
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тверь Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901093516
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И.08.ТРВК.ПТД-27042017-0007
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ФинансИнвест
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5043029356

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Районные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6950151714
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Жилищно-эксплуатационный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901043184

[illegible]

[illegible]

								Ванная	4.5
								Лоджия	2.4
10	Жилое помещение	2	1	44.7	1	1	18.9	Прихожая	7.3
								Кухня	12.1
								Сов.санузел	4.3
								Лоджия	2.1
11	Жилое помещение	2	1	44.8	1	1	19.0	Прихожая	7.3
								Кухня	12.5
								Сов.санузел	4.3
								Лоджия	1.7
12	Жилое помещение	2	1	44.8	1	1	19.0	Прихожая	7.3
								Кухня	12.5
								Сов.санузел	4.3
								Лоджия	1.7
13	Жилое помещение	2	1	44.7	1	1	18.9	Прихожая	7.3
								Кухня	12.1
								Сов.санузел	4.3
								Лоджия	2.1
14	Жилое помещение	2	1	65.9	2	1	16.7	Прихожая	10.5
						2	15.8	Кухня	14.1
								Санузел	2.0
								Ванная	4.5
								Лоджия	2.4
15	Жилое помещение	2	1	41.0	1	1	17.1	Прихожая	7.2
								Кухня	10.8
								Сов.санузел	4.4
								Лоджия	1.5
16	Жилое помещение	3	1	41.0	1	1	17.1	Прихожая	7.2
								Кухня	10.8
								Сов.санузел	4.4
								Лоджия	1.5
17	Жилое помещение	3	1	65.9	2	1	16.7	Прихожая	10.5

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								Ванная	4.5
								Лоджия	2.4
63	Жилое помещение	8	1	41.0	1	1	17.1	Прихожая	7.2
								Кухня	10.8
								Сов.санузел	4.4
								Лоджия	1.5
64	Жилое помещение	9	1	41.0	1	1	17.1	Прихожая	7.2
								Кухня	10.8
								Сов.санузел	4.4
								Лоджия	1.5
65	Жилое помещение	9	1	65.9	2	1	16.7	Прихожая	10.5
						2	15.8	Кухня	14.1
								Санузел	2.0
								Ванная	4.5
								Лоджия	2.4
66	Жилое помещение	9	1	44.7	1	1	18.9	Прихожая	7.3
								Кухня	12.1
								Сов.санузел	4.3
								Лоджия	2.1
67	Жилое помещение	9	1	44.8	1	1	19.0	Прихожая	7.3
								Кухня	12.5
								Сов.санузел	4.3
								Лоджия	1.7
68	Жилое помещение	9	1	44.8	1	1	19.0	Прихожая	7.3
								Кухня	12.5
								Сов.санузел	4.3
								Лоджия	1.7
69	Жилое помещение	9	1	44.7	1	1	18.9	Прихожая	7.3
								Кухня	12.1
								Сов.санузел	4.3
								Лоджия	2.1
70	Жилое помещение	9	1	65.9	2	1	16.7	Прихожая	10.5

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								Ванная	4.5
								Лоджия	2.4
146	Жилое помещение	19	1	44.3	1	1	18.9	Прихожая	7.3
								Кухня	11.8
								Сов.санузел	4.3
								Лоджия	2.1
147	Жилое помещение	19	1	44.5	1	1	19.0	Прихожая	7.3
								Кухня	12.2
								Сов.санузел	4.3
								Лоджия	1.7
148	Жилое помещение	19	1	44.5	1	1	19.0	Прихожая	7.3
								Кухня	12.2
								Сов.санузел	4.3
								Лоджия	1.7
149	Жилое помещение	19	1	44.3	1	1	18.9	Прихожая	7.3
								Кухня	11.8
								Сов.санузел	4.3
								Лоджия	2.1
150	Жилое помещение	19	1	65.6	2	1	16.7	Прихожая	10.5
						2	15.8	Кухня	13.9
								Санузел	2.0
								Ванная	4.5
								Лоджия	2.4
151	Жилое помещение	19	1	40.6	1	1	17.1	Прихожая	7.7
								Кухня	9.9
								Сов.санузел	4.3
								Лоджия	1.5
152	Жилое помещение	20	1	40.6	1	1	17.1	Прихожая	7.7
								Кухня	9.9
								Сов.санузел	4.3
								Лоджия	1.5
153	Жилое помещение	20	1	65.6	2	1	16.7	Прихожая	10.5

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

183	Жилое помещение	2	2	43.3	1	1	17.6	Прихожая	8.1
								Кухня	11.7
								Санузел	4.6
								Лоджия	1.4
184	Жилое помещение	2	2	42.8	1	1	17.2	Прихожая	8.2
								Кухня	11.5
								Санузел	4.6
								Лоджия	1.4
185	Жилое помещение	2	2	61.3	2	1	18.4	Прихожая	10.6
						2	12.8	Кухня	12.7
								Санузел	5.0
								Лоджия	1.7
186	Жилое помещение	3	2	77.8	3	1	18.0	Прихожая	10.5
						2	14.0	Кухня	15.3
						3	11.1	Санузел	1.9
								Ванная	4.5
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.5
187	Жилое помещение	3	2	44.2	1	1	19.3	Прихожая	6.5
								Кухня	12.5
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.5
188	Жилое помещение	3	2	74.6	2	1	16.0	Прихожая	7.4
						2	21.5	Холл	9.5
								Санузел	5.0
								Кухня	13.3
								Лоджия	1.8
189	Жилое помещение	3	2	43.3	1	1	17.6	Прихожая	8.1
								Кухня	11.7
								Санузел	4.6
								Лоджия	1.4
190	Жилое помещение	3	2	42.8	1	1	17.2	Прихожая	8.2

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

227	Жилое помещение	9	2	61.3	2	1	18.4	Прихожая	10.6
						2	12.8	Кухня	12.7
								Санузел	5.0
								Лоджия	1.7
228	Жилое помещение	10	2	77.8	3	1	18.0	Прихожая	10.5
						2	14.0	Кухня	15.3
						3	11.1	Санузел	1.9
								Ванная	4.5
								Лоджия	1.2
								Лоджия	1.5
229	Жилое помещение	10	2	44.2	1	1	19.3	Прихожая	6.5
								Кухня	12.5
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.5
230	Жилое помещение	10	2	74.6	2	1	16.0	Прихожая	7.4
						2	21.5	Холл	9.5
								Санузел	5.0
								Кухня	13.3
								Лоджия	1.8
231/232	Жилое помещение	10	2	86.9	3	1	11.5	Прихожая	18.6
						2	17.2	Кухня	11.7
						3	17.6	Санузел	2.0
								Ванная	4.7
								Лоджия	1.5
								Лоджия	1.4
								Кладовка	2.5
233	Жилое помещение	10	2	61.3	2	1	18.4	Прихожая	10.6
						2	12.8	Кухня	12.7
								Санузел	5.0
								Лоджия	1.7
234	Жилое помещение	11	2	80.8	3	1	18.2	Прихожая	11.1
						2	14.3	Кухня	15.5
						3	11.3	Санузел	2.0

[illegible]

242	Жилое помещение	12	2	74.6	2	1	16.0	Прихожая	7.4
						2	21.5	Холл	9.5
								Санузел	5.0
								Кухня	13.3
								Лоджия	1.8
243/244	Жилое помещение	12	2	86.9	3	1	11.6	Прихожая	18.8
						2	17.2	Кухня	12.2
						3	15.3	Санузел	1.9
								Ванная	4.6
								Лоджия	1.4
								Лоджия	1.4
								Кладовка	2.6
245	Жилое помещение	12	2	61.3	2	1	18.4	Прихожая	10.6
						2	12.8	Кухня	12.7
								Санузел	5.0
								Лоджия	1.7
246	Жилое помещение	13	2	80.6	3	1	18.2	Прихожая	11.1
						2	14.3	Кухня	15.3
						3	11.3	Санузел	2.0
								Ванная	4.5
								Лоджия	1.8
								Лоджия	2.2
247	Жилое помещение	13	2	43.8	1	1	19.3	Прихожая	6.6
								Кухня	12.1
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.5
248	Жилое помещение	13	2	74.1	2	1	16.0	Прихожая	7.4
						2	21.5	Холл	9.1
								Санузел	5.0
								Кухня	13.3
								Лоджия	1.8
249/250	Жилое помещение	13	2	86.9	3	1	11.6	Прихожая	18.8
						2	17.2	Кухня	12.2

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								Кладовка	2.6
281	Жилое помещение	18	2	60.9	2	1	18.4	Прихожая	10.5
						2	12.8	Кухня	12.5
								Санузел	5.0
								Лоджия	1.7
282	Жилое помещение	19	2	80.6	3	1	18.2	Прихожая	11.1
						2	14.3	Кухня	15.3
						3	11.3	Санузел	2.0
								Ванная	4.5
								Лоджия	1.8
								Лоджия	2.2
283	Жилое помещение	19	2	43.8	1	1	19.3	Прихожая	6.6
								Кухня	12.1
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.5
284	Жилое помещение	19	2	74.1	2	1	16.0	Прихожая	7.4
						2	21.5	Холл	9.1
								Санузел	5.0
								Кухня	13.3
								Лоджия	1.8
285/286	Жилое помещение	19	2	86.9	3	1	11.6	Прихожая	18.8
						2	17.2	Кухня	12.2
						3	15.3	Санузел	1.9
								Ванная	4.6
								Лоджия	1.4
								Лоджия	1.4
								Кладовка	2.6
287	Жилое помещение	19	2	60.9	2	1	18.4	Прихожая	10.5
						2	12.8	Кухня	12.5
								Санузел	5.0
								Лоджия	1.7
288	Жилое помещение	20	2	80.6	3	1	18.2	Прихожая	11.1
						2	14.3	Кухня	15.3

[illegible]

296	Жилое помещение	21	2	74.1	2	1	16.0	Прихожая	7.4
						2	21.5	Холл	9.1
								Санузел	5.0
								Кухня	13.3
								Лоджия	1.8
297/298	Жилое помещение	21	2	86.9	3	1	11.6	Прихожая	18.8
						2	17.2	Кухня	12.2
						3	15.3	Санузел	1.9
								Ванная	4.6
								Лоджия	1.4
								Лоджия	1.4
								Кладовка	2.6
299	Жилое помещение	21	2	60.9	2	1	12.8	Прихожая	10.5
						2	18.4	Кухня	12.5
								Санузел	5.0
								Лоджия	1.7
300	Жилое помещение	22	2	80.6	3	1	18.2	Прихожая	11.1
						2	14.3	Кухня	15.3
						3	11.3	Санузел	2.0
								Ванная	4.5
								Лоджия	1.8
								Лоджия	2.2
301	Жилое помещение	22	2	43.8	1	1	19.3	Прихожая	6.6
								Кухня	12.1
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.5
302	Жилое помещение	22	2	74.1	2	1	16.0	Прихожая	7.4
						2	21.5	Холл	9.1
								Санузел	5.0
								Кухня	13.3
								Лоджия	1.8
303/304	Жилое помещение	22	2	86.9	3	1	11.6	Прихожая	18.8
						2	17.2	Кухня	12.2

[illegible]

								Лоджия	1.7
312	Жилое помещение	24	2	80.6	3	1	18.2	Прихожая	11.1
						2	14.3	Кухня	15.3
						3	11.3	Санузел	2.0
								Ванная	4.5
								Лоджия	1.8
								Лоджия	2.2
313	Жилое помещение	24	2	43.8	1	1	19.3	Прихожая	6.6
								Кухня	12.1
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.5
314	Жилое помещение	24	2	74.1	2	1	16.0	Прихожая	7.4
						2	21.5	Холл	9.1
								Санузел	5.0
								Кухня	13.3
								Лоджия	1.8
315/316	Жилое помещение	24	2	86.9	3	1	11.6	Прихожая	18.8
						2	17.2	Кухня	12.2
						3	15.3	Санузел	1.9
								Ванная	4.6
								Лоджия	1.4
								Лоджия	1.4
								Кладовка	2.6
317	Жилое помещение	24	2	60.9	2	1	18.4	Прихожая	10.5
						2	12.8	Кухня	12.5
								Санузел	5.0
								Лоджия	1.7

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
О-1	Нежилое помещение	1	2	108.4	Тамбур	4.0
					Офисное помещение	18.4
					Офисное помещение	12.8
					Офисное помещение	15.6

					Офисное помещение	13.5
					Офисное помещение	21.5
					Коридор	12.2
					Подсобное помещение	4.6
					Санузел	2.6
					Санузел	2.4
					Лоджия	1.4
1	Нежилое помещение	Подвал	1	3.4	Кладовая	3.4
2	Нежилое помещение	Подвал	1	3.7	Кладовая	3.7
3	Нежилое помещение	Подвал	1	4.9	Кладовая	4.9
4	Нежилое помещение	Подвал	1	4.9	Кладовая	4.9
5	Нежилое помещение	Подвал	1	4.4	Кладовая	4.4
6	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
7	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
8	Нежилое помещение	Подвал	1	3.7	Кладовая	3.7
9	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
10	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
11	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
12	Нежилое помещение	Подвал	1	3.3	Кладовая	3.3
13	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
14	Нежилое помещение	Подвал	1	3.2	Кладовая	3.2
15	Нежилое помещение	Подвал	1	3.2	Кладовая	3.2
16	Нежилое помещение	Подвал	1	3.0	Кладовая	3.0
17	Нежилое помещение	Подвал	1	4.9	Кладовая	4.9
18	Нежилое помещение	Подвал	1	4.9	Кладовая	4.9
19	Нежилое помещение	Подвал	1	3.3	Кладовая	3.3
20	Нежилое помещение	Подвал	1	3.3	Кладовая	3.3
21	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
22	Нежилое помещение	Подвал	1	3.2	Кладовая	3.2
23	Нежилое помещение	Подвал	1	2.9	Кладовая	2.9
24	Нежилое помещение	Подвал	1	2.3	Кладовая	2.3
25	Нежилое помещение	Подвал	1	2.3	Кладовая	2.3
26	Нежилое помещение	Подвал	1	2.5	Кладовая	2.5
27	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
28	Нежилое помещение	Подвал	1	3.1	Кладовая	3.1
29	Нежилое помещение	Подвал	1	2.8	Кладовая	2.8
30	Нежилое помещение	Подвал	1	2.3	Кладовая	2.3
31	Нежилое помещение	Подвал	1	3.7	Кладовая	3.7
32	Нежилое помещение	Подвал	1	3.6	Кладовая	3.6

33	Нежилое помещение	Подвал	1	3.4	Кладовая	3.4
34	Нежилое помещение	Подвал	1	4.4	Кладовая	4.4
35	Нежилое помещение	Подвал	1	4.4	Кладовая	4.4
36	Нежилое помещение	Подвал	1	3.8	Кладовая	3.8
37	Нежилое помещение	Подвал	1	2.9	Кладовая	2.9
38	Нежилое помещение	Подвал	1	3.5	Кладовая	3.5
39	Нежилое помещение	Подвал	1	3.4	Кладовая	3.4
40	Нежилое помещение	Подвал	1	3.4	Кладовая	3.4
41	Нежилое помещение	Подвал	1	3.4	Кладовая	3.4
42	Нежилое помещение	Подвал	1	3.5	Кладовая	3.5
43	Нежилое помещение	Подвал	1	3.7	Кладовая	3.7
44	Нежилое помещение	Подвал	2	4.8	Кладовая	4.8
45	Нежилое помещение	Подвал	2	5.1	Кладовая	5.1
46	Нежилое помещение	Подвал	2	5.6	Кладовая	5.6
47	Нежилое помещение	Подвал	2	6.2	Кладовая	6.2
48	Нежилое помещение	Подвал	2	4.6	Кладовая	4.6
49	Нежилое помещение	Подвал	2	2.8	Кладовая	2.8
50	Нежилое помещение	Подвал	2	3.2	Кладовая	3.2
51	Нежилое помещение	Подвал	2	3.1	Кладовая	3.1
52	Нежилое помещение	Подвал	2	2.8	Кладовая	2.8
53	Нежилое помещение	Подвал	2	3.6	Кладовая	3.6
54	Нежилое помещение	Подвал	2	5.2	Кладовая	5.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Водомерный узел	1 секция/ подвал	Для размещения водомерного узла и приборов учёта	18.6
2	Электрощитовая	1 секция/ подвал	Для размещения ВРУ	10.2
3	Туалет	1 секция/ подвал	Санузел для персонала	9.1
4	Тамбур	1 секция/1 этаж	Входной тамбур	4.5
5	Лифтовый холл	1 секция/1 этаж	Для ожидания лифта	12
6	Коридор	1 секция/1 этаж	Для доступа в помещение консьержа	18.25
7	Помещение консьержа	1 секция/1 этаж	Для размещения консьержа	14.4
8	Туалет	1 секция/1 этаж	Санузел консьержа	1.55

9	Помещение уборочного инвентаря	1 секция/1 этаж	Для размещения уборочного инвентаря	5.25
10	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/1 этаж	Межквартирные лестничные площадки	36.75
11	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/2 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
12	Лифтовый холл	1 секция/2 этаж	Для ожидания лифта	12.55
13	Лестница	1 секция/2 этаж	Лестница	12.35
14	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/3 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
15	Лифтовый холл	1 секция/3 этаж	Для ожидания лифта	12.55
16	Лестница	1 секция/3 этаж	Лестница	12.35
17	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/4 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
18	Лифтовый холл	1 секция/4 этаж	Для ожидания лифта	12.55
19	Лестница	1 секция/4 этаж	Лестница	12.35
20	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/5 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
21	Лифтовый холл	1 секция/5 этаж	Для ожидания лифта	12.55
22	Лестница	1 секция/5 этаж	Лестница	12.35
23	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/6 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
24	Лифтовый холл	1 секция/6 этаж	Для ожидания лифта	12.55
25	Лестница	1 секция/6 этаж	Лестница	12.35
26	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/7 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
27	Лифтовый холл	1 секция/7 этаж	Для ожидания лифта	12.55
28	Лестница	1 секция/7 этаж	Лестница	12.35
29	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/8 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
30	Лифтовый холл	1 секция/8 этаж	Для ожидания лифта	12.55
31	Лестница	1 секция/8 этаж	Лестница	12.35
32	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/9 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
33	Лифтовый холл	1 секция/9 этаж	Для ожидания лифта	12.55
34	Лестница	1 секция/9 этаж	Лестница	12.35
35	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/10 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
36	Лифтовый холл	1 секция/10 этаж	Для ожидания лифта	12.55
37	Лестница	1 секция/10 этаж	Лестница	12.35

38	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/11 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
39	Лифтовый холл	1 секция/11 этаж	Для ожидания лифта	12.55
40	Лестница	1 секция/11 этаж	Лестница	12.35
41	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/12 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
42	Лифтовый холл	1 секция/12 этаж	Для ожидания лифта	12.55
43	Лестница	1 секция/12 этаж	Лестница	12.35
44	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/13 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
45	Лифтовый холл	1 секция/13 этаж	Для ожидания лифта	12.55
46	Лестница	1 секция/13 этаж	Лестница	12.35
47	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/14 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
48	Лифтовый холл	1 секция/14 этаж	Для ожидания лифта	12.55
49	Лестница	1 секция/14 этаж	Лестница	12.35
50	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/15 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
51	Лифтовый холл	1 секция/15 этаж	Для ожидания лифта	12.55
52	Лестница	1 секция/15 этаж	Лестница	12.35
53	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/16 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
54	Лифтовый холл	1 секция/16 этаж	Для ожидания лифта	12.55
55	Лестница	1 секция/16 этаж	Лестница	12.35
56	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/17 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
57	Лифтовый холл	1 секция/17 этаж	Для ожидания лифта	12.55
58	Лестница	1 секция/17 этаж	Лестница	12.35
59	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/18 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
60	Лифтовый холл	1 секция/18 этаж	Для ожидания лифта	12.55
61	Лестница	1 секция/18 этаж	Лестница	12.35
62	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/19 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
63	Лифтовый холл	1 секция/19 этаж	Для ожидания лифта	12.55
64	Лестница	1 секция/19 этаж	Лестница	12.35
65	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/20 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
66	Лифтовый холл	1 секция/20 этаж	Для ожидания лифта	12.55
67	Лестница	1 секция/20 этаж	Лестница	12.35

68	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/21 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
69	Лифтовый холл	1 секция/21 этаж	Для ожидания лифта	12.55
70	Лестница	1 секция/21 этаж	Лестница	12.35
71	Межквартирные лестничные площадки	1 секция/22 этаж	Межквартирные лестничные площадки	37.1
72	Лифтовый холл	1 секция/22 этаж	Для ожидания лифта	12.55
73	Лестница	1 секция/22 этаж	Лестница	12.35
74	ИТП	2 секция/ подвал	Для размещения оборудования для индивидуального теплового пункта (отопления и горячего водоснабжения)	84.5
75	Электрощитовая	2 секция/ подвал	Для размещения ВРУ	12.75
76	Тамбур	2 секция/1 этаж	Входной тамбур	4.5
77	Лифтовый холл	2 секция/1 этаж	Для ожидания лифта	12
78	Коридор	2 секция/1 этаж	Для доступа в помещение консьержа	10
79	Помещение консьержа	2 секция/1 этаж	Для размещения консьержки	12.65
80	Туалет	2 секция/1 этаж	Санузел для консьержки	3.95
81	Помещение уборочного инвентаря	2 секция/1 этаж	Для размещения уборочного инвентаря	5.8
82	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/2 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
83	Лифтовый холл	2 секция/2 этаж	Для ожидания лифта	12.55
84	Лестница	2 секция/2 этаж	Лестница	12.35
85	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/3 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
86	Лифтовый холл	2 секция/3 этаж	Для ожидания лифта	12.55
87	Лестница	2 секция/3 этаж	Лестница	12.35
88	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/4 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
89	Лифтовый холл	2 секция/4 этаж	Для ожидания лифта	12.55
90	Лестница	2 секция/4 этаж	Лестница	12.35
91	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/5 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
92	Лифтовый холл	2 секция/5 этаж	Для ожидания лифта	12.55
93	Лестница	2 секция/5 этаж	Лестница	12.35
94	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/6 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
95	Лифтовый холл	2 секция/6 этаж	Для ожидания лифта	12.55
96	Лестница	2 секция/6 этаж	Лестница	12.35
97	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/7 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
98	Лифтовый холл	2 секция/7 этаж	Для ожидания лифта	12.55

99	Лестница	2 секция/7 этаж	Лестница	12.35
100	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/8 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
101	Лифтовый холл	2 секция/8 этаж	Для ожидания лифта	12.55
102	Лестница	2 секция/8 этаж	Лестница	12.35
103	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/9 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
104	Лифтовый холл	2 секция/9 этаж	Для ожидания лифта	12.55
105	Лестница	2 секция/9 этаж	Лестница	12.35
106	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/10 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
107	Лифтовый холл	2 секция/10 этаж	Для ожидания лифта	12.55
108	Лестница	2 секция/10 этаж	Лестница	12.35
109	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/11 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
110	Лифтовый холл	2 секция/11 этаж	Для ожидания лифта	12.55
111	Лестница	2 секция/11 этаж	Лестница	12.35
112	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/12 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
113	Лифтовый холл	2 секция/12 этаж	Для ожидания лифта	12.55
114	Лестница	2 секция/12 этаж	Лестница	12.35
115	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/13 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
116	Лифтовый холл	2 секция/13 этаж	Для ожидания лифта	12.55
117	Лестница	2 секция/13 этаж	Лестница	12.35
118	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/14 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
119	Лифтовый холл	2 секция/14 этаж	Для ожидания лифта	12.55
120	Лестница	2 секция/14 этаж	Лестница	12.35
121	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/15 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
122	Лифтовый холл	2 секция/15 этаж	Для ожидания лифта	12.55
123	Лестница	2 секция/15 этаж	Лестница	12.35
124	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/16 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
125	Лифтовый холл	2 секция/16 этаж	Для ожидания лифта	12.55
126	Лестница	2 секция/16 этаж	Лестница	12.35
127	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/17 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
128	Лифтовый холл	2 секция/17 этаж	Для ожидания лифта	12.55
129	Лестница	2 секция/17 этаж	Лестница	12.35

130	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/18 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
131	Лифтовый холл	2 секция/18 этаж	Для ожидания лифта	12.55
132	Лестница	2 секция/18 этаж	Лестница	12.35
133	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/19 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
134	Лифтовый холл	2 секция/19 этаж	Для ожидания лифта	12.55
135	Лестница	2 секция/19 этаж	Лестница	12.35
136	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/20 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
137	Лифтовый холл	2 секция/20 этаж	Для ожидания лифта	12.55
138	Лестница	2 секция/20 этаж	Лестница	12.35
139	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/21 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
140	Лифтовый холл	2 секция/21 этаж	Для ожидания лифта	12.55
141	Лестница	2 секция/21 этаж	Лестница	12.35
142	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/22 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
143	Лифтовый холл	2 секция/22 этаж	Для ожидания лифта	12.55
144	Лестница	2 секция/22 этаж	Лестница	12.35
145	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/23 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
146	Лифтовый холл	2 секция/23 этаж	Для ожидания лифта	12.55
147	Лестница	2 секция/23 этаж	Лестница	12.35
148	Межквартирные лестничные площадки	2 секция/24 этаж	Межквартирные лестничные площадки	18.75
149	Лифтовый холл	2 секция/24 этаж	Для ожидания лифта	12.55
150	Лестница	2 секция/24 этаж	Лестница	12.35

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
--	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал в районе лестничной клетки	ВРУ 8505	используется для управления электропотребителями, контроля состояния параметров электросети и защиты электронагрузок
2	На этажах	Щиты серии УЭРМ	Для учета и распределения электроэнергии

3	подвал	автоматизированная насосная станция с частотным регулированием	Для обеспечения требуемого давления для 24-эт.секции (Хоз.-питьевое водоснабжение $q=2,24\text{л/с}$)
4	подвал	2 насоса (1раб., 1 рез)	Для обеспечения требуемого давления для 24-эт.секции (противопожарное водоснабжение)
5	В каждой квартире и ИТП	Счетчики ХВС и ГВС	Для учета холодной и горячей воды
6	Водопроводная сеть В1	Пожарные гидранты	Наружное пожаротушение
7	В каждой секции	лифты	Подъем на этажи
8	Первый этаж	мусорокамера	Возможность вывоза контейнера на тротуар
9	На каждом этаже	Клапан дымоудаления	Срабатывание во время пожара на этаже пожара
10	Жилые комнаты и кухни квартир. Устанавливаются на потолке	Автономные пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
11	Прихожие квартир. Устанавливаются на стенах на высоте 1,5 м от уровня пола	Тепловые и ручные извещатели	Пожарная сигнализация
13	Межквартирные коридоры и лифтовые холлы	Дымовые извещатели	Пожарная сигнализация
14	Помещение консьержа, электрощитовая, не жилые помещения, подвальные помещения, технический этаж, машинное помещение	Дымовые и ручные пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
15	1 этаж, в помещении консьержа	Пожарный пост (пульт контроля и управления С2000М; приборы приемно-контрольные охранно-пожарные (ППК) сигнал-20П; блоки индикации С2000-БИ; блоки исполнительных реле С2000-СП1)	Прием, обработка информации от пожарных извещателей и формирование сигналов «Пожар» или возникновение неисправностей в системе
16	Помещение консьержа	Оповещатель комбинированный светозвуковой	Оповещение о пожаре
17	Межквартирные коридоры, помещения цокольного этажа, не жилые помещения, тех.этаж	Звуковой оповещатель	Оповещение о пожаре
18	Помещение диспетчерской, на 1 этаже	Пульт диспетчера с персональным компьютером	Сохраняет работоспособность при полном отключении электропитания
19	Машинное помещение лифтов	Концентраторы универсальные с переговорным устройством	Диспетчерский контроль за работой лифтов
20	Электрощитовые	Концентраторы управляющие	Диспетчерский контроль за работой лифтов
21	Помещение ИТП	Концентраторы теплового пункта	Диспетчерский контроль за работой лифтов

22	Помещения тех.этажа, лифтовых холлах 1 этажей, тех.подполья, ИТП и ВСН	Переговорное устройство (ПУ)	Диспетчерский контроль за работой лифтов
23	Электропроводные	ПУ абонентские	Диспетчерский контроль за работой лифтов
24	Тех.помещение в цокольном этаже	Шкаф ШРНУ-15U-500 в комплекте с системой мониторинга	Телефонизация
25	Тех.помещение в цокольном этаже	Оборудование проводного вещания, коммутатор доступа S2352P-EL-FC (48 порт). Патч-панель на 48 портов	Радиофикация
26	Коридор на 24-м этаже в осях «3-4»	Домовая головная станция	Телевидение
27	На каждом этаже	Телевизионный разветвитель	Телевидение
28	Технический этаж	Вентиляторы УВОП-В	Подпора воздуха
29	Технический этаж	Крышный вентилятор ВКРН-АФ 8ДУ-6	Вытяжная противодымная вентиляция коридоров
30	Технический этаж	Вентиляторы УВОП-Г	Подпора воздуха

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	---	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок	Для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома и расположенных на данном земельном участке объектов придомовой территории	Тверская область, г. Тверь, ул. Складская, д. 164, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 385 м от ориентира по направлению на юг, кадастровый номер 69:40:0300159:1679

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 117 830 000 р.
------	---------------------------------------	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Поручительство банка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 69:40:0300159:0001679
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ОТП Банк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200710500761
		Корреспондентский счет: 301018100000000000311
		БИК: 044525311
		ИНН: 7708001614
		КПП: 774301001
		ОГРН: 1027739176563
		ОКПО: 29293885
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: кредитное соглашение с лимитом выдачи
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: ОТП Банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7708001614
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 330 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой Дом "ПЛАНЕТА"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 69-ru69304000-256-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 810-1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 69:40:0300159:0001679
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

[illegible]

[illegible]

330	Жилое помещение	3	3	44.7	1	1	18.9	Прихожая	7.3
								Кухня	12.1
								Санузел	4.3
								Лоджия	2.2
331	Жилое помещение	3	3	44.1	1	1	19.0	Прихожая	7.2
								Кухня	12.0
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.7
332	Жилое помещение	3	3	66.5	2	1	17.3	Прихожая	8.1
						2	23.2	Кухня	12.0
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.7
333	Жилое помещение	3	3	91.6	3	1	18.1	Прихожая	16.8
						2	18.2	Кухня	14.5
						3	13.9	Санузел	2.0
								Ванная	4.5
								Лоджия	1.5
								Лоджия	2.2
334	Жилое помещение	4	3	66.6	2	1	13.8	Прихожая	12.2
						2	19.1	Кухня	12.2
								Санузел	6.1
								Лоджия	1.8
								Лоджия	1.5
335	Жилое помещение	4	3	43.7	1	1	15.3	Прихожая	9.2
								Кухня	12.8
								Санузел	4.8
								Лоджия	1.6
336	Жилое помещение	4	3	44.7	1	1	18.9	Прихожая	7.3
								Кухня	12.1
								Санузел	4.3
								Лоджия	2.2
337	Жилое помещение	4	3	44.1	1	1	19.0	Прихожая	7.2

[illegible]

[illegible]

[illegible]

359	Жилое помещение	8	3	43.7	1	1	15.3	Прихожая	9.2
								Кухня	12.8
								Санузел	4.8
								Лоджия	1.6
360	Жилое помещение	8	3	44.7	1	1	18.9	Прихожая	7.3
								Кухня	12.1
								Санузел	4.3
								Лоджия	2.2
361	Жилое помещение	8	3	44.1	1	1	19.0	Прихожая	7.2
								Кухня	12.0
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.7
362	Жилое помещение	8	3	66.5	2	1	17.3	Прихожая	8.1
						2	23.2	Кухня	12.0
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.7
363	Жилое помещение	8	3	91.6	3	1	18.1	Прихожая	16.8
						2	18.2	Кухня	14.5
						3	13.9	Санузел	2.0
								Ванная	4.5
								Лоджия	1.5
								Лоджия	2.2
364	Жилое помещение	9	3	66.6	2	1	13.8	Прихожая	12.2
						2	19.1	Кухня	12.2
								Санузел	6.1
								Лоджия	1.8
								Лоджия	1.5
365	Жилое помещение	9	3	43.7	1	1	15.3	Прихожая	9.2
								Кухня	12.8
								Санузел	4.8
								Лоджия	1.6
366	Жилое помещение	9	3	44.7	1	1	18.9	Прихожая	7.3

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

395	Жилое помещение	14	3	43.4	1	1	15.3	Прихожая	9.2
								Кухня	12.5
								Санузел	4.8
								Лоджия	1.6
396	Жилое помещение	14	3	44.4	1	1	18.9	Прихожая	7.3
								Кухня	11.8
								Санузел	4.3
								Лоджия	2.2
397	Жилое помещение	14	3	43.8	1	1	19.0	Прихожая	7.2
								Кухня	11.7
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.7
398	Жилое помещение	14	3	66.2	2	1	17.3	Прихожая	8.1
						2	23.2	Кухня	11.7
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.7
399	Жилое помещение	14	3	91.4	3	1	18.1	Прихожая	16.6
						2	18.2	Кухня	14.5
						3	13.9	Санузел	2.0
								Ванная	4.5
								Лоджия	1.5
								Лоджия	2.2
400	Жилое помещение	15	3	66.3	2	1	19.1	Прихожая	12.2
						2	13.8	Кухня	11.9
								Санузел	6.1
								Лоджия	1.8
								Лоджия	1.5
401	Жилое помещение	15	3	43.4	1	1	15.3	Прихожая	9.2
								Кухня	12.5
								Санузел	4.8
								Лоджия	1.6
402	Жилое помещение	15	3	44.4	1	1	18.9	Прихожая	7.3

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

431	Жилое помещение	20	3	43.4	1	1	15.3	Прихожая	9.2
								Кухня	12.5
								Санузел	4.8
								Лоджия	1.6
432	Жилое помещение	20	3	44.4	1	1	18.9	Прихожая	7.3
								Кухня	11.8
								Санузел	4.3
								Лоджия	2.2
433	Жилое помещение	20	3	43.8	1	1	19.0	Прихожая	7.2
								Кухня	11.7
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.7
434	Жилое помещение	20	3	66.2	2	1	17.3	Прихожая	8.1
						2	23.2	Кухня	11.7
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.7
435	Жилое помещение	20	3	91.4	3	1	18.1	Прихожая	16.6
						2	18.2	Кухня	14.5
						3	13.9	Санузел	2.0
								Ванная	4.5
								Лоджия	1.5
								Лоджия	2.2
436	Жилое помещение	21	3	66.3	2	1	19.1	Прихожая	12.2
						2	13.8	Кухня	11.9
								Санузел	6.1
								Лоджия	1.5
								Лоджия	1.8
437	Жилое помещение	21	3	43.4	1	1	15.3	Прихожая	9.2
								Кухня	12.5
								Санузел	4.8
								Лоджия	1.6
438	Жилое помещение	21	3	44.4	1	1	18.9	Прихожая	7.3

[illegible]

								Лоджия	1.7
446	Жилое помещение	22	3	66.2	2	1	17.3	Прихожая	8.1
						2	23.2	Кухня	11.7
								Санузел	4.3
								Лоджия	1.7
447	Жилое помещение	22	3	91.4	3	1	18.1	Прихожая	16.6
						2	18.2	Кухня	14.5
						3	13.9	Санузел	2.0
								Ванная	4.5
								Лоджия	1.5
								Лоджия	2.2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
О-2	Нежилое помещение	1	3	93.1	Тамбур	3.5
					Офисное помещение	83.6
					Санузел	1.9
					Санузел	1.4
					Лоджия	2.2
55	Нежилое помещение	Подвал	3	4.0	Кладовая	4.0
56	Нежилое помещение	Подвал	3	3.4	Кладовая	3.4
57	Нежилое помещение	Подвал	3	3.4	Кладовая	3.4
58	Нежилое помещение	Подвал	3	4.2	Кладовая	4.2
59	Нежилое помещение	Подвал	3	4.2	Кладовая	4.2
60	Нежилое помещение	Подвал	3	3.3	Кладовая	3.3
61	Нежилое помещение	Подвал	3	3.3	Кладовая	3.3
62	Нежилое помещение	Подвал	3	3.6	Кладовая	3.6
63	Нежилое помещение	Подвал	3	3.5	Кладовая	3.5
64	Нежилое помещение	Подвал	3	3.4	Кладовая	3.4
65	Нежилое помещение	Подвал	3	3.1	Кладовая	3.1
66	Нежилое помещение	Подвал	3	2.9	Кладовая	2.9
67	Нежилое помещение	Подвал	3	5.5	Кладовая	5.5
68	Нежилое помещение	Подвал	3	4.8	Кладовая	4.8
69	Нежилое помещение	Подвал	3	4.6	Кладовая	4.6
70	Нежилое помещение	Подвал	3	3.1	Кладовая	3.1
71	Нежилое помещение	Подвал	3	3.2	Кладовая	3.2

72	Нежилое помещение	Подвал	3	5.5	Кладовая	5.5
73	Нежилое помещение	Подвал	3	6.6	Кладовая	6.6
74	Нежилое помещение	Подвал	3	3.4	Кладовая	3.4
75	Нежилое помещение	Подвал	3	3.3	Кладовая	3.3
76	Нежилое помещение	Подвал	3	3.7	Кладовая	3.7
77	Нежилое помещение	Подвал	3	3.6	Кладовая	3.6
78	Нежилое помещение	Подвал	3	3.2	Кладовая	3.2
79	Нежилое помещение	Подвал	3	3.1	Кладовая	3.1
80	Нежилое помещение	Подвал	3	5.5	Кладовая	5.5
81	Нежилое помещение	Подвал	3	6.6	Кладовая	6.6
82	Нежилое помещение	Подвал	3	3.5	Кладовая	3.5
83	Нежилое помещение	Подвал	3	3.3	Кладовая	3.3
84	Нежилое помещение	Подвал	3	2.9	Кладовая	2.9
85	Нежилое помещение	Подвал	3	3.4	Кладовая	3.4
86	Нежилое помещение	Подвал	3	3.4	Кладовая	3.4
87	Нежилое помещение	Подвал	3	3.7	Кладовая	3.7
88	Нежилое помещение	Подвал	3	4.2	Кладовая	4.2
89	Нежилое помещение	Подвал	3	4.4	Кладовая	4.4
90	Нежилое помещение	Подвал	3	3.6	Кладовая	3.6
91	Нежилое помещение	Подвал	3	4.1	Кладовая	4.1
92	Нежилое помещение	Подвал	3	4.0	Кладовая	4.0
93	Нежилое помещение	Подвал	3	4.2	Кладовая	4.2
94	Нежилое помещение	Подвал	3	4.2	Кладовая	4.2
95	Нежилое помещение	Подвал	3	4.4	Кладовая	4.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
151	Электрощитовая	3 секция/ подвал	Для размещения ВРУ	12.75
152	Тамбур	3 секция/1 этаж	Входной тамбур	4.5
153	Лифтовый холл	3 секция/1 этаж	Для ожидания лифта	12
154	Коридор	3 секция/1 этаж	Для доступа в помещение консьержа	18.2
155	Помещение консьержа	3 секция/1 этаж	Для размещения консьержа	13.35
156	Туалет	3 секция/1 этаж	Санузел для консьержа	1.55

157	Помещение уборочного инвентаря	3 секция/1 этаж	Для размещения уборочного инвентаря	6.29
158	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/2 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
159	Лифтовый холл	3 секция/2 этаж	Для ожидания лифта	12.55
160	Лестница	3 секция/2 этаж	Лестница	12.35
161	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/3 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
162	Лифтовый холл	3 секция/3 этаж	Для ожидания лифта	12.55
163	Лестница	3 секция/3 этаж	Лестница	12.35
164	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/4 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
165	Лифтовый холл	3 секция/4 этаж	Для ожидания лифта	12.55
166	Лестница	3 секция/4 этаж	Лестница	12.35
167	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/5 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
168	Лифтовый холл	3 секция/5 этаж	Для ожидания лифта	12.55
169	Лестница	3 секция/5 этаж	Лестница	12.35
170	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/6 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
171	Лифтовый холл	3 секция/6 этаж	Для ожидания лифта	12.55
172	Лестница	3 секция/6 этаж	Лестница	12.35
173	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/7 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
174	Лифтовый холл	3 секция/7 этаж	Для ожидания лифта	12.55
175	Лестница	3 секция/7 этаж	Лестница	12.35
176	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/8 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
177	Лифтовый холл	3 секция/8 этаж	Для ожидания лифта	12.55
178	Лестница	3 секция/8 этаж	Лестница	12.35
179	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/9 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
180	Лифтовый холл	3 секция/9 этаж	Для ожидания лифта	12.55
181	Лестница	3 секция/9 этаж	Лестница	12.35
182	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/10 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
183	Лифтовый холл	3 секция/10 этаж	Для ожидания лифта	12.55
184	Лестница	3 секция/10 этаж	Лестница	12.35
185	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/11 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
186	Лифтовый холл	3 секция/11 этаж	Для ожидания лифта	12.55
187	Лестница	3 секция/11 этаж	Лестница	12.35

188	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/12 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
189	Лифтовый холл	3 секция/12 этаж	Для ожидания лифта	12.55
190	Лестница	3 секция/12 этаж	Лестница	12.35
191	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/13 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
192	Лифтовый холл	3 секция/13 этаж	Для ожидания лифта	12.55
193	Лестница	3 секция/13 этаж	Лестница	12.35
194	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/14 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
195	Лифтовый холл	3 секция/14 этаж	Для ожидания лифта	12.55
196	Лестница	3 секция/14 этаж	Лестница	12.35
197	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/15 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
198	Лифтовый холл	3 секция/15 этаж	Для ожидания лифта	12.55
199	Лестница	3 секция/15 этаж	Лестница	12.35
200	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/16 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
201	Лифтовый холл	3 секция/16 этаж	Для ожидания лифта	12.55
202	Лестница	3 секция/16 этаж	Лестница	12.35
203	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/17 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
204	Лифтовый холл	3 секция/17 этаж	Для ожидания лифта	12.55
205	Лестница	3 секция/17 этаж	Лестница	12.35
206	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/18 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
207	Лифтовый холл	3 секция/18 этаж	Для ожидания лифта	12.55
208	Лестница	3 секция/18 этаж	Лестница	12.35
209	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/19 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
210	Лифтовый холл	3 секция/19 этаж	Для ожидания лифта	12.55
211	Лестница	3 секция/19 этаж	Лестница	12.35
212	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/20 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
213	Лифтовый холл	3 секция/20 этаж	Для ожидания лифта	12.55
214	Лестница	3 секция/20 этаж	Лестница	12.35
215	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/21 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
216	Лифтовый холл	3 секция/21 этаж	Для ожидания лифта	12.55
217	Лестница	3 секция/21 этаж	Лестница	12.35

218	Межквартирные лестничные площадки	3 секция/22 этаж	Межквартирные лестничные площадки	31.45
219	Лифтовый холл	3 секция/22 этаж	Для ожидания лифта	12.55
220	Лестница	3 секция/22 этаж	Лестница	12.35
221	Машинное отделение лифтов	1 секция/технический этаж	Для размещения лифтового оборудования	12.55
222	Машинное отделение лифтов	2 секция/технический этаж	Для размещения лифтового оборудования	12.55
223	Машинное отделение лифтов	3 секция/технический этаж	Для размещения лифтового оборудования	12.55
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 726 645 000 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Поручительство банка		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 69:40:0300159:0001679		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ОТП Банк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200710500761
		Корреспондентский счет: 30101810000000000311
		БИК: 044525311
		ИНН: 7708001614
		КПП: 774301001
		ОГРН: 1027739176563
		ОКПО: 29293885
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти и или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	27.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменены сведения о размере чистой прибыли (убытков), дебиторской и кредиторской задолженностях по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 30.06.2017 г.
2.	10.10.2017	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	Изменено коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов, на Жилой Дом «ПЛАНЕТА».
3.	26.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменены сведения о размере чистой прибыли (убытков), дебиторской и кредиторской задолженностях по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 30.09.2017 г.
4.	29.03.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменены сведения о размере чистой прибыли (убытков), дебиторской и кредиторской задолженностях по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31.12.2017 г.
6.	28.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменены сведения о размере чистой прибыли (убытков), дебиторской и кредиторской задолженностях по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 31.03.2018 г.

7.	30.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменены сведения о размере чистой прибыли (убытков), дебиторской и кредиторской задолженностях по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 30.06.2018 г.
8.	27.09.2018	Раздел 8.1. Иная информация о застройщике <23>	Включены реквизиты банковского счета застройщика ООО «ФинансИнвест», открытого в уполномоченном банке АО «ОТП Банк» в отношении разрешения на строительство 69-гу69304000-256-2016 от 06.12.2016.
9.	12.10.2018	Раздел 1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах.	Изменена информация о месте нахождения застройщика.
10.	30.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Изменены сведения о размере чистой прибыли (убытков), дебиторской и кредиторской задолженностях по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности на 30.09.2018 г.
		Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Дополнен подразделом 19.3, внесены сведения.
			Дополнен подразделом 19.4, внесены сведения об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет, указаны реквизиты такого счета.
		Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	Изменены сведения о сумме привлеченных средств (рублей).
11.	19.12.2018	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	Изменены сведения об учредителе – юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0A318A0018AA61B2436A94F759B318A3

Владелец: **ООО ФИНАНСИНВЕСТ, Долин Андрей
Вениаминович, Москва**

Действителен: с 22.03.2019 по 22.03.2020