Кому:
ООО «Группа Компаний «Мегаком»
(наименование застройщика
ИНН 6950086423, ОГРН 1086952017008
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для
юридических лиц), его почтовый индекс
Россия, Тверская область, 170006,
г. Тверь, ул.С.Перовской,д.8
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 27.03.2017 N 69-ru69304000-48-2017

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	**Строительство объекта капитального строительства**	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом по улице Благоева в городе Твери
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертПроект» (проектная документация) ООО «РусьСтройЭкспертиза» (результаты инженерных изысканий)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 69-2-1-2-0012-16 от 22.12.2016 № 77-2-1-1-0217-16 от 10.10.2016

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100238:10
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100238
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU69302000-432, утвержден распоряжением Администрации города Твери № 727 от 29.09.2015 Распоряжение Администрации города Твери № 187 от 14.03.2016 «О внесении изменений в градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100238:10 общей площадью 1547,4 кв.м (почтовый адрес: Тверская область, г. Тверь, ул.Благоева,д.21)», утвержденный распоряжением администрации города Твери от 29.09.2015 № 727
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО «Проектный институт «Тверьжилкоммунпроект", шифр объекта: 16-56, ООО «АФ Атриум», шифр: 1.186-2015, ООО «Проектно-экспертный центр», шифр:16-56, ООО «ТехАльтер», шифр 16-56

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	5426,0	Площадь участка (кв. м):	1547,0
	Объем (куб. м):	21206,0	в том числе подземной части (куб. м):	2266,0
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	43,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-

	Площадь застройки (кв. м):	714,0		
	Иные показатели:	Кол-во квартир: 66 кв-р, Sобщ.кв-р=2873,65 кв.м; Sофисной части= 205,51 кв.м (первый этаж), кол-во м/мест – 13 (подвал здания)		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тверь, ул.Благоева,21		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения - до «24» марта 2019 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства», разработанным ООО «АФ Атриум», шифр 1.186-2015.

Начальник отдела
архитектурно-строительного
контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

В.В.Ефремов
(расшифровка подписи)

"27" марта 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "__" _____ 20__ г.

_____ (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано

3

(три) лист

Начальник отдела
архстройконтроля В.В. Ефремов