

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Тверь, ул. 1-ая Рабочая Слобода № 69-000146

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХСТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХСТРОЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 170100
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тверская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тверь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Трехсвятская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: XX;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(4822)690102
	1.4.2	Адрес электронной почты: sloboda69@inbox.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: слободатв.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лукомник
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6952042012
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1146952013449
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лукомник
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (84000) р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8144000 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16502000 р.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Тверская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тверь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: 1-я Рабочая Слобода
	9.2.10	Дом: 45,45а,47,47а,49
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4277,02 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: не требуется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3121,53 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 328,76 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3450,29 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Азимут
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6950120956
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоБурВод
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6903010106

10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Призма
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6901017392
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: Архитектурная студия "Стиль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6903033431
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-049-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная Экспертная Палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728829935
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Дом на Вагонном
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 69-гп69304000-96-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 69:40:0100220:26
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 729.8 кв. м
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 69:40:0100220:10
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 1797 кв. м.
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 69:40:0100220:25
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 680 кв. м.
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 69:40:0100220:23
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 748 кв. м.
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 69:40:0100220:24
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 692 кв. м.
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 69:40:0100220:24
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 692 кв. м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство проездов с покрытием из асфальтобетона, устройство тротуаров с покрытием из плитки, устройство хозяйственной площадки, детской игровой площадки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Вдоль основного проезда (со стороны пер. Металлистов с выездом на ул. Комарова) в два ряда организованы стоянки на 22 машино-места. Во второй ряд парковка осуществляется по проезду шириной 6,0 м со стороны ул. 1-я Рабочая Слобода на дополнительно выделенном под благоустройство земельном участке. На данном участке также размещается еще одна дополнительная автостоянка на 3 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская игровая площадка располагается внутри дворовой территории со стороны частной застройки и включает следующие элементы: качели, качели балансир - 2 штуки, карусель, песочница, горка, игровой комплекс "Кремль"
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров расположена на расстоянии не менее 20 м от фасада здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и твердых покрытий территория засеивается газонными травами. Устройство газонов включает в себя необходимое условие восстановления растительного слоя почвы.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) не превышают соответственно 5% и 2% для возможности безопасного передвижения маломобильных групп на креслах-колясках. Вдоль пешеходных дорожек предусмотрены скамейки для отдыха. Для входа маломобильных групп населения в жилой дом и общественные помещения предусмотрены пандусы и подъемные вертикальные платформы. Предусмотрено 2 машино-места для инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение уличными фонарями. ТУ 019-03/621-16 от 09.11.2016 МУП "Тверь гор электро"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тверь Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901093516
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5860

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 410809,86 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тверь Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901093516
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И.09.ТРВК.ТД-26122016-0001
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 409270,05 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Жилищно-эксплуатационный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901043184
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 116
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тверьгорэлектро
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6903004705
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 019-03/621-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102943,38 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Тверь
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6900000364
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04/6195			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26244,59 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общества с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Аннет			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6901006111			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общества с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Аннет			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6901006111			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общества с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Аннет			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6901006111			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 69			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11			
	15.1.3	В том числе машино-мест:			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 8			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	2	51,52	2
2	Жилое помещение	1	2	26,86	1
3	Жилое помещение	1	2	27,64	1
4	Жилое помещение	1	2	52,54	2
5	Жилое помещение	1	1	72,89	2
6	Жилое помещение	2	2	51,52	2
7	Жилое помещение	2	2	26,86	1
8	Жилое помещение	2	2	27,64	1
9	Жилое помещение	2	2	26,86	1
10	Жилое помещение	2	2	51,46	2
11	Жилое помещение	2	1	72,89	2
12	Жилое помещение	2	1	67,53	3
13	Жилое помещение	2	1	36,5	1
14	Жилое помещение	3	2	51,52	2
15	Жилое помещение	3	2	26,86	1
16	Жилое помещение	3	2	27,64	1
17	Жилое помещение	3	2	26,86	1
18	Жилое помещение	3	2	51,46	2
19	Жилое помещение	3	1	72,89	2
20	Жилое помещение	3	1	67,53	3
21	Жилое помещение	3	1	36,5	1

22	Жилое помещение	4	2	51,46	2
23	Жилое помещение	4	2	26,86	1
24	Жилое помещение	4	2	27,64	1
25	Жилое помещение	4	2	26,86	1
26	Жилое помещение	4	2	51,52	2
27	Жилое помещение	4	1	72,89	2
28	Жилое помещение	4	1	67,53	3
29	Жилое помещение	4	1	36,5	1
30	Жилое помещение	5	2	51,52	2
31	Жилое помещение	5	2	26,86	1
32	Жилое помещение	5	2	27,64	1
33	Жилое помещение	5	2	26,86	1
34	Жилое помещение	5	2	51,46	2
35	Жилое помещение	5	1	72,89	2
36	Жилое помещение	5	1	67,53	3
37	Жилое помещение	5	1	36,5	1
38	Жилое помещение	6	2	51,52	2
39	Жилое помещение	6	2	26,86	1
40	Жилое помещение	6	2	27,64	1
41	Жилое помещение	6	2	26,86	1
42	Жилое помещение	6	2	51,46	2
43	Жилое помещение	6	1	72,89	2
44	Жилое помещение	6	1	67,53	3
45	Жилое помещение	6	1	36,5	1
46	Жилое помещение	7	2	51,52	2
47	Жилое помещение	7	2	26,86	1
48	Жилое помещение	7	2	27,64	1
49	Жилое помещение	7	2	26,86	1
50	Жилое помещение	7	2	51,46	2
51	Жилое помещение	7	1	72,89	2
52	Жилое помещение	7	1	67,53	3
53	Жилое помещение	7	1	36,5	1
54	Жилое помещение	8	2	51,52	2
55	Жилое помещение	8	2	26,86	1
56	Жилое помещение	8	2	27,64	1
57	Жилое помещение	8	2	26,86	1
58	Жилое помещение	8	2	51,46	2
59	Жилое помещение	8	1	72,89	2
60	Жилое помещение	8	1	67,53	3
61	Жилое помещение	8	1	36,5	1
62	Жилое помещение	9	2	51,52	2
63	Жилое помещение	9	2	26,86	1
64	Жилое помещение	9	2	27,64	1
65	Жилое помещение	9	2	26,86	1
66	Жилое помещение	9	2	51,46	2
67	Жилое помещение	9	1	72,89	2
68	Жилое помещение	9	1	67,53	3
69	Жилое помещение	9	1	36,5	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офисное помещение	1	1	67,56	теплогенераторная	8,03
					тамбур	5,86
					коридор	13,93
					санузел	2,6
					комната для уборочного инвентаря	1,62
					помещение офиса	35,52
2	Кладовые (внеквартирные)	-1	2	144,3	кладовая	45,3
					кладовая	11,6
					кладовая	28,3
					кладовая	18,9
					кладовая	28,6
					кладовая	11,6
3	Кладовые (внеквартирные)	-1	1	116,9	кладовая	49,7
					кладовая	25,2
					кладовая	29,5
					кладовая	12,5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор общий	1 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
2	Лестнично-лифтовой блок	1 этаж 2 подъезд	место общего пользования	18.45
3	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.43
4	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	место общего пользования	4.98
5	Коридор общий	1 этаж 2 подъезд	место общего пользования	10.48
6	Коридор общий	1 этаж 2 подъезд	место общего пользования	7.3
7	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.3
8	Лестнично-лифтовой блок	1 этаж 1 подъезд	место общего пользования	21.64
9	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	место общего пользования	17.66
10	Коридор	1 этаж 1 подъезд	место общего пользования	2
11	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	место общего пользования	4.74
12	Коридор общий	2 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
13	Лестнично-лифтовой блок	2 этаж 2 подъезд	место общего пользования	26.55
14	Коридор общий	2 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
15	Лестнично-лифтовой блок	2 этаж 1 подъезд	место общего пользования	30.36
16	Коридор общий	3 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
17	Лестнично-лифтовой блок	3 этаж 2 подъезд	место общего пользования	26.55
18	Коридор общий	3 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
19	Лестнично-лифтовой блок	3 этаж 1 подъезд	место общего пользования	30.36
20	Коридор общий	4 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
21	Лестнично-лифтовой блок	4 этаж 2 подъезд	место общего пользования	26.55
22	Коридор общий	4 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
23	Лестнично-лифтовой блок	4 этаж 1 подъезд	место общего пользования	30.36
24	Коридор общий	5 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
25	Лестнично-лифтовой блок	5 этаж 2 подъезд	место общего пользования	26.55
26	Коридор общий	5 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
27	Лестнично-лифтовой блок	5 этаж 1 подъезд	место общего пользования	30.36
28	Коридор общий	6 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
29	Лестнично-лифтовой блок	6 этаж 2 подъезд	место общего пользования	26.55
30	Коридор общий	6 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
31	Лестнично-лифтовой блок	6 этаж 1 подъезд	место общего пользования	30.36
32	Коридор общий	7 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
33	Лестнично-лифтовой блок	7 этаж 2 подъезд	место общего пользования	26.55
34	Коридор общий	7 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
35	Лестнично-лифтовой блок	7 этаж 1 подъезд	место общего пользования	30.36
36	Коридор общий	8 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
37	Лестнично-лифтовой блок	8 этаж 2 подъезд	место общего пользования	26.55
38	Коридор общий	8 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
39	Лестнично-лифтовой блок	8 этаж 1 подъезд	место общего пользования	30.36
40	Коридор общий	9 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
41	Лестнично-лифтовой блок	9 этаж 2 подъезд	место общего пользования	26.55
42	Коридор общий	9 этаж 2 подъезд	место общего пользования	2.32
43	Лестнично-лифтовой блок	9 этаж 1 подъезд	место общего пользования	30.36
44	Тамбур	подвал 2 подъезд	место общего пользования	6.2
45	Чердачное помещение	технический чердак 2 подъезд	место общего пользования	45.4
46	Чердачное помещение	технический чердак 2 подъезд	место общего пользования	11.8
47	Чердачное помещение	технический чердак 2 подъезд	место общего пользования	28.5
48	Чердачное помещение	технический чердак 2 подъезд	место общего пользования	29.3
49	Чердачное помещение	технический чердак 2 подъезд	место общего пользования	29.5
50	Чердачное помещение	технический чердак 2 подъезд	место общего пользования	11.8
51	Чердачное помещение	технический чердак 2 подъезд	место общего пользования	45.3
52	Лестнично-лифтовой блок	технический чердак 2 подъезд	место общего пользования	26.55
53	Чердачное помещение	технический чердак 1 подъезд	место общего пользования	25.4
54	Чердачное помещение	технический чердак 1 подъезд	место общего пользования	4.5
55	Чердачное помещение	технический чердак 1 подъезд	место общего пользования	49.8
56	Чердачное помещение	технический чердак 1 подъезд	место общего пользования	66.4
57	Чердачное помещение	технический чердак 1 подъезд	место общего пользования	38.3
58	Лестнично-лифтовой блок	технический чердак 1 подъезд	место общего пользования	30.36
59	Электрощитовая	1 этаж 2 подъезд	место общего пользования	4.82
60	Комната для уборочного инвентаря	1 этаж 2 подъезд	место общего пользования	1.6
61	Санузел	1 этаж 1 поьезд	место общего пользования	2.2
62	Помещение консьержки	1 этаж 1 поьезд	место общего пользования	7.52
63	Водомерный узел	-1 этаж 2 подъезд	место общего пользования	10.1
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 этаж 2 подъезд (помещение электрощитовой)	ВРУ	электроснабжение жилых помещений
2	1 этаж 2 подъезд (помещение электрощитовой)	ЩР1-ЩР6	электроснабжение нежилых помещений
3	1 этаж 2 подъезд (помещение электрощитовой)	АВР	электроснабжение охранно-пожарной сигнализации, аварийного освещения, лифтов
4	подземная часть, 1 подъезд, 2 подъезд	Система хозяйственно-питьевого водопровода с установкой насосной установки с 2 рабочими и 1 резервным насосами	водоснабжение дома
5	подземная и наземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации с комплектной насосной станцией дождевых сточных вод, фильтры очистки дождевых стоков от попадания вредных примесей в городскую сеть ливневой канализации	система водоотведения
6	1 этаж 2 подъезд (помещение водомерного узла)	Водосборный приемок с насосом	система водоотведения
7	кухни квартир дома	Теплогенераторы газовые настенные двухконтурные мощностью 24 кВт	теплоснабжение квартир, горячее водоснабжение
8	1 этаж 2 подъезд (помещения ТСЖ), помещения теплогенераторных	Теплогенераторы газовые настенные конденсационные мощностью 33,8 кВт	теплоснабжение для нежилых помещений ТСЖ и лестниц
9	1 этаж 1 подъезд	Теплогенераторы газовые настенные мощностью 12 кВт	теплоснабжение офисных помещений
10	3,6,9 этажи 1 и 2 подъезд	Патч-панели и коммутаторы, установленные в телекоммуникационном шкафу	сети связи (интернет)
11	кровля дома	Антенны подключенные у усилителю ТВ сигнала	сети связи (телевидение)
12	1 и 2 подъезды	Лифты пассажирские ЩЛЗ ПП-1011Е (МП) 1750x2550 800 ЦО грузоподъемностью 1000 кг	обслуживание жильцов и гостей дома
13	подземная часть, фасад здания	система газоснабжения с установкой пункта шкафного газорегуляторного ШБДГ	газоснабжение
14	подземная часть, 1 и 2 подъезды	Система вытяжной вентиляции с установкой вытяжных вент установок	система вентиляции
15	подземная часть, 1 и 2 подъезды	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	система дымоудаления
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 127000000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 14000000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811A65A48CDF6DC

Владелец: **ООО ТЕХСТРОЙ, Лукомник Павел Юрьевич, г.Тверь**

Действителен: с 18.05.2018 по 18.05.2019