

Купить студию за 3 182 400 рублей на Гусева б-р

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Гусева б-р

3 182 400 Р

136 000Р за м²



23.40 м²

Общая

15.30 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Продаю квартиру студию, с удобной планировкой (есть гардеробная), в монолитно-кирпичном доме. В квартире стены выровнены и подготовлены для отделки. Толстые межквартирные стены обеспечат тишину в квартире. Двухкамерные стеклопакеты покрыты специальным серебряным напылением: оно сохраняет тепло зимой и не дает нагреваться летом. Лоджия остеклена. Пол выровнен с помощью жесткого полусухого цементно-песчаного раствора. Его специфика исключает разбрызгивание, сохраняя чистоту стен. Высокие потолки 2,7 м. Электроснабжение однофазное от 11кВт (без учета электроплиты). В квартире установлены розетки и выключатели. Отопление в доме собственная котельная. Горизонтальная разводка системы отопления: все коммуникации скрыты в полу. Установлены приборы учета холодной и горячей воды. Квартира оснащена датчиком протечки воды. Установлена входная дверь 4 класса взломостойкости, не требующая замены после переезда. В доме дизайнерский ремонт подъезда. Установлены высокоскоростные бесшумные лифты, грузовой и пассажирский. Колясочные. Душ для лапок питомцев. Безбарьерная среда, не нужно преодолевать высокие пороги с детской коляской или велосипедом, войти и выйти легко. Огороженная территория, двор-парк без машин, многоуровневое освещение, установлено видеонаблюдение. Благоустроенный ...

👁 7 с 25.05.2024, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Тверской регион](#)

Телефон: [+79206998005](tel:+79206998005)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	12
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.30 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м	квартал	3
год	2026	Переуступка	1
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет

