

Купить дачу, дом, коттедж за 26 000 000 рублей на Сиреневая ул

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Сиреневая ул

26 000 000 Р

90 909Р за м²



286.00 м²

Общая

110.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

ДОМ НА БЕРЕГУ р.ТЬМАКА В ТВЕРИ !!! Уникальное место вблизи Желтиковского монастыря! "Одноэтажный дом с мансардой" (называется по проекту) на участке 10 соток. По ЕГРН дом - 286,8 кв.м. По ФАКТУ : 1. Полноценный цокольный этаж 130 кв.м с кабинетом, мастерской, гаражом, баней-сауной с душевой зоной, спа-зоной с санузлом и подогреваемым бассейном. 2. 1 этаж: площадь этажа 100 кв.м , просторная кухня-гостиная 25 кв.м, изолированные комнаты 15,4 + 16,6 кв.м, гардеробная-постирочная с окном 10,8 кв.м(можно переоборудовать в жилую комнату), 2 с/у. 3. Мансардный этаж: 80 кв.м с дубовой лестницей напрямую из прихожей с двумя спальнями по 30 кв.м, холл с возможностью размещения собственной кухни на этаже , большая ванная комната. 4. Чердак: на 50-60 кв.м с вытяжной вентиляцией - можно разместить детскую игровую комнату, лаунж-зону, бильярдную 5. В саду - утепленная "Летняя кухня"(беседка) 40 квадратов с кухонными гарнитуром и техникой, шикарное место для встреч с друзьями и отдыха в саду, рядом с беседкой терраса с мангальной зоной и качелями. Большая теплица из ПВХ окон с двойными стеклопакетами в которой все растет, что посадишь) Коммуникации: газ, свет, вода-центральные, канализация (септик), оптоволокно. Доброжелательные дружные соседи! Участок 10 соток ИЖС: Благоустроенная ...

👁 4 с 26.08.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Миронова Евгения Викторовна](#)

Телефон: [+79038064646](tel:+79038064646)

Характеристики

Площадь жилая	110.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.00 сот



