

Купить дачу, дом, коттедж за 2 900 000 рублей на Кольцевой 5-й проезд

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Кольцевой 5-й проезд

2 900 000 Р

52 727Р за м²



55.00 м²

Общая

30.20 м²

Жилая

10.70 м²

Кухня

В продаже 1/2 часть жилого дома площадью 55х100 м, долевая собственность (только дом). Участок площадью 3,24 сотки оформлен отдельно и отмежеван от соседних участков. Границы участка определены кадастровым инженером в процессе межевания. Имеется отдельный, независимый от соседей вход во двор. Дом угловой, расположен на пересечении двух улиц. Коммуникации: газ проведен в дом, отопление и нагрев воды - двухконтурный котел, электричество подключено, вода подается из колодца через насосную станцию. В доме: кухня, гостиная, 2 не большие спальни, санузел с душевой кабиной. Состояние хорошее заезжай - живи, Окна ПВХ, новые радиаторы. Сухой подпол для хранения овощей. Чердак. На участке разработанная земля под огород (растут все культуры), плодовые деревья сливы, смородина. На участке так же имеется летний туалет. Гараж (сейчас используется как хоз. Блок) Никто не прописан. К сделке готовы. Получен нотариальный отказ от права преимущественной покупки от соседей. Возможен ОБМЕН на однокомнатную квартиру в Заволжском районе. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности комплекс Новый город с детскими площадками, новая школа, сады, продуктовые магазины, Банная Зона отдыха Тверские Термы с бассейнами.

👁 5 с 26.08.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Парамонов](#)

Телефон: [+79190620665](tel:+79190620665)

Характеристики

Площадь жилая	30.20 кв. м	Площадь кухни	10.70 кв. м
Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.20 сот



