

Купить складское помещение за 45 000 000 рублей на Михаила Агibalова ул, 7

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Михаила Агibalова ул, 7

45 000 000 Р

28 125Р за м²



1600.00 м²

Общая

Продам готовый бизнес автосервис или можно использовать под рем зону для своих автомобилей, а также сдача части помещений в аренду (есть действующие арендаторы). Помещения имеют площади от 26 м2 до 92 м2, суммарная площадь составляет 1 300 м2. Помещения, находится в черте города на окраине р-на Мамулино, до остановки общественного транспорта 1 минута пешком. В непосредственной близости скоро начнется строительство нового жилого комплекса. В сумму входит: -боксы общей площадью 1 300 м2, переменной этажности 1-2 этажа, -земельный участок 12 соток, -электричество со своей подстанций, мощностью 160 кВт, - собственная газовая котельная (2 основных и 1 резервный газовые котлы. Котельное оборудование фирмы Viessmann (Вайссманн)) - готовые арендаторы (автосервисы, шиномонтаж, производство мебели, ремонт яхт) -видеонаблюдение по всему периметру, 8 камер. Продажа в связи с отсутствием времени для занятия детищем.

👁 14 с 05.12.2022, обновлен 08.02.2025

Характеристики

Этажей всего 2

