

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Гусева б-р, 61

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Гусева б-р, 61

4 200 000 Р

107 692Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 12

Этаж

Продаём новую однокомнатную квартиру с индивидуальным отоплением. Квартира продаётся с черновой отделкой! Мы можем сделать ремонт, учитывая все ваши пожелания и предпочтения. В квартире индивидуальное отопление и горячее водоснабжение, которое обеспечивается двухконтурным газовым котлом. В квартире светло и очень тепло. В квартире всегда есть горячая вода, и можно включить отопление в любой момент. В домах с индивидуальным отоплением самые низкие коммунальные платежи, а уровень комфорта очень высок. Кроме того, в подъездах всегда царит тишина, чистота и порядок. Прекрасная инфраструктура. Рядом с домом находится детский сад УМКА и новая школа. В нескольких минутах ходьбы расположены автобусные остановки, детские сады, школы, бассейны, а также крупные гипермаркеты, такие как Глобус, Торговый парк 1, Леруа Мерлен, Петрович, Тандем и многие другие. В любое время готова провести показ квартиры! Буду рада ответить на все интересующие Вас вопросы по телефону. Квартира без обременений и залогов! Быстрый выход на сделку! ПРИОБРЕСТИ квартиру можно несколькими способами: в ипотеку; за наличный расчёт; с использованием материнского капитала или сертификата. По ипотечному кредиту возможно снижение ставки на 57 процентных пунктов на весь срок или на первые 12 года ...

👁 0 с 06.04.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Агентство Недвижимости Арбат](#)

Телефон: [+79201777037](#)

## Характеристики

|                   |                   |                       |                     |
|-------------------|-------------------|-----------------------|---------------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома              | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 12                | Этажей всего          | 12                  |
| Состояние объекта | требуется ремонт  | Наличие балкона       | да                  |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел               | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м       | Площадь кухни         | 11.00 кв. м         |
| Наличие парковки  | да                | Наличие мусоропровода | нет                 |

