

Купить квартиру за 11 100 000 рублей на Смоленский пер, 8

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Смоленский пер, 8

11 100 000 Р

89 085Р за м²



124.60 м²

Общая

61.80 м²

Жилая

16.50 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Предлагаем к продаже 4-комнатную квартиру повышенной комфортности на 7 этаже 10-этажного кирпичного дома. Общая площадь по выписке ЕГРН 124,6 кв.м., с лоджиями 140 кв.м. Планировка очень удачная: четыре изолированные комнаты 18,8 + 14,6 + 14,9 + 13,5 кв.м., кухня-гостиная 16,5 кв.м., два с/у, две кладовки, три лоджии, просторная прихожая. Высокие потолки 2,9 м., окна на разные стороны (восток-запад). Состояние квартиры хорошее. Остается встроенная кухня с фасадами из натурального дерева. Чистый отремонтированный подъезд, интеллигентные соседи, благоустроенный двор. Отличное месторасположение: в соседнем дворе гимназия 10 по прописке и еще две школы рядом, детский сад, магазины, набережная р. Волги, Парк Победы, исторический центр города - всё в шаговой доступности. Прямая продажа, два взрослых собственника, более 5 лет в собственности, без обременений и ограничений. Мгновенный выход на сделку.

👁 0 с 11.01.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Парамонов](#)

Телефон: [+79109326569](tel:+79109326569)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	61.80 кв. м
Площадь кухни	16.50 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



