

Купить квартиру за 3 499 000 рублей на Гусева б-р, 56

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Гусева б-р, 56

3 499 000 Р

100 546Р за м²



34.80 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

10.40 м²

Кухня

14 из 14

Этаж

Квартира в динамично развивающемся районе города, мк Южный, ул. Гусева 56. Юридически готова к продаже. Мат. капитал, ипотека. Никто не прописан, не проживает. Дом 2016г. Быстрый выход в сделку. ЗВОНИТЕ! Однокомнатная квартира повышенной комфортности с индивидуальным отоплением в монолитно- кирпичном доме, в Московском р-не ул .Гусева 56. Квартира расположена на 14- этаже 14-этажного монолитно- кирпичного дома. Общая площадь 34.8 кв.м, комната 16.7 кв.м, кухня 10.4 кв.м. с/у совмещенный, высота потолков 2.7 м. Квартира в жилом состоянии, но требует косметического обновления, на полу линолеум, керамогранит, в комнате, с/у и прихожей натяжной потолок, окна пластиковые с двойным стеклопакетом, балкон с входом из кухни, совмещенный с/у, трубы полипропилен, установлен счетчик на воду, современная металлическая входная дверь. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, тихий двор с детской площадкой. Большая парковка. Отличная транспортная доступность. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Один взрослый собственник, никто не прописан, в собственности более пяти лет, без обременений.Квартира юридически полностью готова к продаже. ЗВОНИТЕ!

👁 0 с 29.03.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Тверской регион](#)

Телефон: [+79206998001](tel:+79206998001)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	14
Состояние объекта	требуется ремонта	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь кухни	10.40 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



