

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Ярославская ул, 2

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Ярославская ул, 2

9 500 000 Р

111 896Р за м<sup>2</sup>



84.90 м<sup>2</sup>

Общая

49.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.70 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

В Южном-Д продается 3-комнатная квартира с индивидуальным отоплением (газовый котел) в кирпичном 4-этажном доме на 3 этаже. Квартира в отличном состоянии, остается все мебель. Общая площадь без учета лоджий 84,9 кв.м., комнаты изолированные 20,4+16,7+12,4 кв.м., большой коридор, кухня 10,7 кв.м., кладовая 3,9 кв.м., сан/узел раздельный, две лоджии с выходом из комнаты и кухни. Все счетчики установлены. Бонусом идет подвальное помещение площадью 10 кв.м. Развитая инфраструктура: школа 51, детский сад 151, 132, центр образования 56, медцентр, роддом, Пятерочка, отделение почты, детская поликлиника, рядом бассейн, спортивный комплекс, ТЦ Глобус, Лемана Про. Транспортное сообщение в любом направлении города. Один взрослый собственник, срок владения более пяти лет, полная сумма в договоре. Показы в любое удобное время по предварительной договоренности. Реальному покупателю торг!

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Смирнова Ольга Юрьевна](#)

Телефон: [+79056005162](tel:+79056005162)

## Характеристики

|                       |                |                  |             |
|-----------------------|----------------|------------------|-------------|
| Количество комнат     | 3              | Тип дома         | кирпичный   |
| Этаж                  | 3              | Этажей всего     | 4           |
| Состояние объекта     | отличное       | Наличие балкона  | да          |
| Санузел               | раздельный с/у | Площадь жилая    | 49.50 кв. м |
| Площадь кухни         | 10.70 кв. м    | Наличие парковки | нет         |
| Наличие мусоропровода | нет            |                  |             |

