

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на набережная Степана Разина, 7

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, набережная Степана Разина, 7

6 500 000 Р

162 500Р за м²



40.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Предлагаем к продаже 1-комнатную квартиру в доме расположенном на берегу р.Волга. Окна выходят во двор, закрытый электронными воротами и калитками, с видом на храм XVII века. Дом, как и большая часть зданий по первой линии набережной - является так называемой Екатерининской регулярной застройкой, первый этаж котой возведен во второй половине XVIII в., верхние надстроены в течении XIX в. В этом отношении большая часть домов представляет собой уникальное архитектурное наследие характеризующее эпоху Нового Времени, являющихся в том числе, одой из ключевых визитных карточек г. Твери. Не смотря на внушительный возраст, дом находится в хорошем состоянии (проводился плановый, капитальный ремонт с заменой коммуникаций и несущих конструкций). Квартира площадью 40 кв.м., находится на 1 этаже. В подъезде выполнен косметический ремонт. В квартире выполнен ремонт с участием дизайнеров на основе разработанного ими проекта - и обои, немецкая сантехника и итальянское освещение. Кухонная зона электровыводами для последующей инсталляции бытовой техники и мебели, помимо этого, в квартире отдельный вход в изолированный подвал. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы.

👁 2 с 24.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806403947](tel:+79806403947)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



