

Купить квартиру за 6 599 000 рублей на Ореховая ул, 2

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Ореховая ул, 2

6 599 000 Р

81 268Р за м²

81.20 м²

Общая



Продается 3- комнатная квартира комфорт класса на первом этаже 3-х этажного кирпичного дома с индивидуальным газовым отоплением (котел поменян на новый Вахi) Общая площадь 81,2 кв.м., кухня 11,5 кв.м., жилая 47,6 кв.м Квартира очень светлая, теплая и уютная! Сделан качественный ремонт, который делали для себя: теплые полы, вместительная гардеробная, первая лоджия выходит во двор, где открывается прекрасный вид на детскую площадку и волейбольное поле, внизу раздвижное окошко (может пригодится для домашних животных или, например, для полива клумбы) вторая лоджия расположена на заднем дворе, в стенах балконов заделаны все дырочки для исключения попадания осадков, на полу качественная напольная плитка, так же нижнее остекление -атермальная зеркальная пленка (вас не видно с улицы) Обе лоджии застеклены, установлены анти москитные сетки, установлено видеонаблюдение 180 градусов для безопасности, и в подъезде, (можем оставить по договоренности). Качественная сантехника краны Италия , Германия. Ванна чугунная прослужит всю жизнь, 4 инверторных кондиционера установленных в прошлом году и обслуженных . Все блоки в зимний период упаковываются в чехлы, внутренние блоки тоже, установлены козырьки над наружными блоками. По электрике: КАБЕЛЬ ВВГ!!! Все розетки с РАБОЧИМ ЗАЗЕМЛЕНИЕМ ДАЖЕ ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Парамонов](#)

Телефон: [+79040099338](tel:+79040099338)



