

Купить квартиру за 2 190 000 рублей на б-р Профсоюзов, 3 3

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, б-р Профсоюзов, 3 3

2 190 000 Р

70 645Р за м²



31.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой!** Идеальный вариант для комфортной жизни, выгодного вложения или быстрого старта в новом жилье! ### **Ключевые преимущества:** ✓ **Тёплая и светлая** – высокие потолки 2,6 м, хорошая инсоляция, надёжные кирпичные стены сохраняют тепло зимой и прохладу летом. ✓ **Современные коммуникации** – индивидуальный газовый котёл (горячая вода **без отключений**!), новые счётчики на воду, свет и газ, заменённые трубы и капитально отремонтированная крыша. ✓ **Просторная планировка** – общая площадь **31,3 м²**, кухня **8 м²**, жилая зона **18,4 м²**, совмещённый санузел, кладовка и балкон. ✓ **Готовность к ремонту** – квартира продаётся в черновой отделке, но вы можете заказать **стильный ремонт под ключ** всего за **17 000 руб./м²** (готово за **21 день** – на фото примеры работ). ✓ **Удобное расположение** – во дворе есть парковка, а в шаговой доступности: магазины, детсад, школа, аптека, остановка транспорта и **Парк Текстильщиков** для прогулок. ✓ **Отличная транспортная доступность** – до крупных ТЦ (**Глобус**, **Парк 1**, **Тандем**, **Рубин**) всего **15 минут** на машине. ### **Дополнительные плюсы:** ** ???? **Новая входная дверь** – безопасность ...

👁 3 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: Сыровой Александр Петрович

Телефон: +79109346093

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

