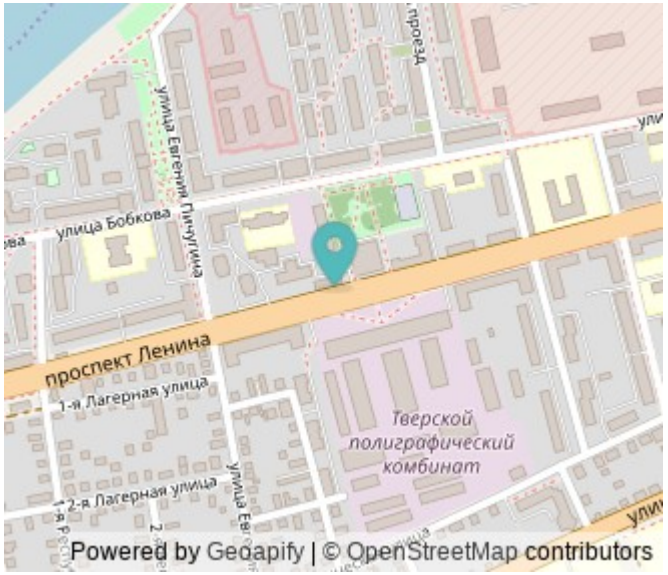
## Купить квартиру за 2 800 000 рублей на пр-кт Ленина, 8

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, пр-кт Ленина, 8

**2 800 000 Р**
90 323Р за м²

| 31.00 м² | 17.00 м² | 7.00 м² | 3 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

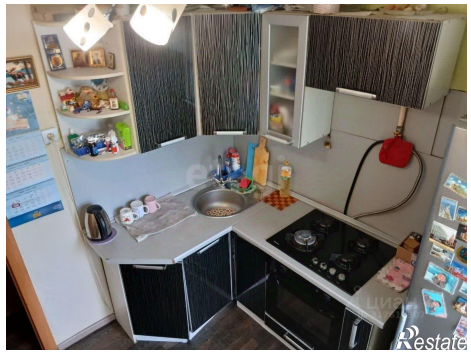



Представьте уютное гнездышко в самом сердце города эту жемчужину площадью 31,3 м² на улице Ленина, 37 ждет своего нового владельца! Это не просто квадратные метры, а золотая инвестиционная возможность с огромным потенциалом. Благодаря необходимости косметического ремонта цена на квартиру особенно привлекательна, что делает ее идеальным вариантом для тех, кто хочет выгодно вложить средства. Расположение настоящая находка! В шаговой доступности все, что нужно для комфортной жизни: школы и детские сады для семей с детьми, торговые центры для любителей шопинга, уютные кафе и продуктовые магазины на каждом углу. Инфраструктура здесь развита настолько хорошо, что вам не придется тратить время на долгие поездки все самое важное буквально под рукой. Эта квартира мечта инвестора: ее можно выгодно сдавать, ведь спрос на жилье в таком районе всегда высок. А благодаря отличной транспортной доступности арендаторы будут выстраиваться в очередь рядом остановки общественного транспорта, удобные маршруты в любую часть города. Сделку можно оформить быстро и без лишних хлопот квартира полностью готова к продаже, никто не прописан, а единственный собственник гарантирует прозрачность всех этапов. Возможность покупки в ипотеку делает это предложение еще доступнее. Код пользователя: ...

4 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79108412701

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 17.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |