

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на улица Жигарева, 33

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, улица Жигарева, 33

5 990 000 Р

85 571Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

ОТЛИЧНАЯ ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Трехкомнатная квартира площадью 70,5 м<sup>2</sup> расположена в центральном районе города, в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты (19,2 м<sup>2</sup>, 15,3 м<sup>2</sup> и 10,8 м<sup>2</sup>) обеспечивают приватность, а кухня 7,9 м<sup>2</sup> с выходом на двойную застекленную лоджию создает удобное пространство для приготовления пищи и отдыха. Коридор 10 м<sup>2</sup> связывает все помещения, исключая сквозное движение через жилые зоны. Квартира находится в центральной части дома, что гарантирует высокую звукоизоляцию и сохранение тепла в холодное время года. Раздельный санузел повышает комфорт при совместном проживании. Большие пластиковые окна выходят на две стороны — на улицу Жигарева и во двор, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. Объект продается с мебелью и бытовой техникой, что упрощает переезд или сдачу в аренду. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности гимназия 12, Госуниверситет, музыкальная и художественная школы, Академия ПВО. В пяти минутах ходьбы — центральная пешеходная улица Трехсвятская с кафе, ресторанами и магазинами. Близость набережных рек Волги и Лазури, а также парка Победы делает локацию привлекательной для любителей прогулок. Транспортная доступность на ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108412638](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 45.30 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |



