

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на посёлок Химинститута, 9А

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, посёлок Химинститута, 9А

3 350 000 Р

108 065Р за м²



31.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 30,7 м² расположена на 4 этаже кирпичного семиэтажного дома в тихом дворе. Южная ориентация окон обеспечивает максимальное естественное освещение в течение дня, а панорамное остекление лоджии усиливает этот эффект. Планировка отличается продуманностью: просторная комната (13,76 м²), кухня увеличенной площади (9,6 м²) и санузел (3,82 м²) с возможностью перепланировки. В квартире выполнен предчистовой ремонт с металлической входной дверью, что позволяет новому владельцу адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения. Расположение объекта сочетает удобство и развитую инфраструктуру. В пешей доступности (до 5 минут) находятся два детских сада, средняя школа № 37, ледовый комплекс «Триумф» с хоккейной школой, Дом культуры «Синтетик», парк с детской и спортивной площадками. На первом этаже дома работает супермаркет «Магнит», а в радиусе 500 м — множество магазинов повседневного спроса. Для автомобилистов предусмотрена гостевая парковка перед домом. Транспортная доступность высокая: дорога до центра города занимает 15–20 минут на общественном транспорте. Вблизи расположены взрослая и детская поликлиники, что добавляет практичности локации. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — район востребован у семей с детьми ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Кащенко Дмитрий](#)

Телефон: [+79092670979](tel:+79092670979)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	7	Площадь кухни	10.00 кв. м

