

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Гончаровой, 10

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, ул Гончаровой, 10

3 800 000 Р

73 077Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 52 кв. м в кирпичном доме на 7 этаже из 9. Планировка функциональная и удобная: две изолированные комнаты, кухня 7,6 кв. м, отдельный санузел и лоджия. Квартира светлая, с окнами на солнечную сторону, не угловая, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Объект требует полного ремонта, что дает возможность новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект под свои предпочтения. Дом построен в 1995 году, отличается надежными кирпичными стенами, хорошей звукоизоляцией и устойчивыми коммуникациями. Расположение на границе Центрального и Пролетарского районов сочетает преимущества развитой инфраструктуры и транспортной доступности. В шаговой доступности находятся школа 14, детский сад 158, магазины, аптеки, железнодорожный и автовокзал, а также остановки общественного транспорта, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — удачное расположение и потенциал после ремонта повышают ее ликвидность. Обеспечим полное юридическое сопровождение сделки для безопасного и прозрачного оформления. Требуется полный ремонт. Код пользователя: 181208 Номер в базе: 8482347

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157409731](tel:+79157409731)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 7          | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м |              |           |



