Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Гончаровой, 10

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, ул Гончаровой, 10

3 800 000 Р
73 077Р за м^2

52.00 м^2	7.00 м^2	7 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 52 кв. м в кирпичном доме на 7 этаже из 9. Планировка функциональная и удобная: две изолированные комнаты, кухня 7,6 кв. м, раздельный санузел и лоджия. Квартира светлая, с окнами на солнечную сторону, не угловая, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Объект требует полного ремонта, что дает возможность новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект под свои предпочтения. Дом построен в 1995 году, отличается надежными кирпичными стенами, хорошей звукоизоляцией и устойчивыми коммуникациями. Расположение на границе Центрального и Пролетарского районов сочетает преимущества развитой инфраструктуры и транспортной доступности. В шаговой доступности находятся школа 14, детский сад 158, магазины, аптеки, железнодорожный и автовокзал, а также остановки общественного транспорта, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — удачное расположение и потенциал после ремонта повышают ее ликвидность. Обеспечим полное юридическое сопровождение сделки для безопасного и прозрачного оформления. Требуется полный ремонт. Код пользователя: 181208 Номер в базе: 8482347

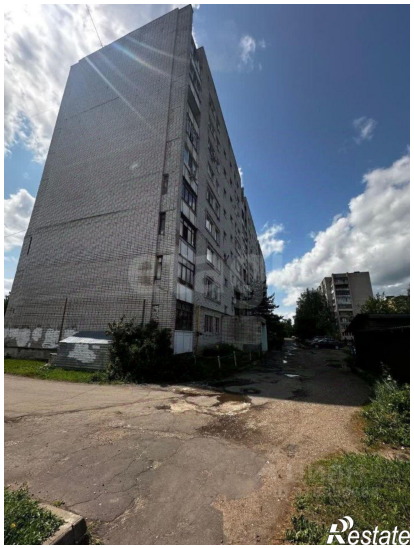
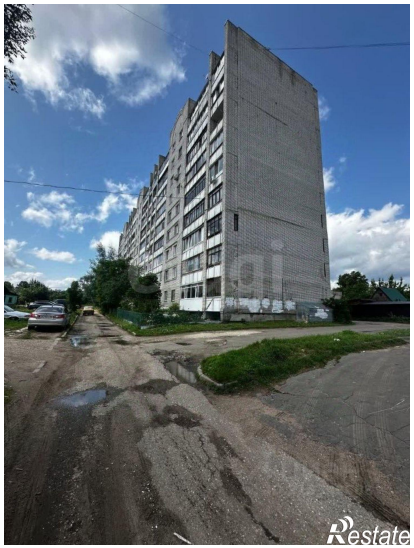
5 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79157409731

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		

10

Restate

Restate