

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Кольцевая, 81

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, ул Кольцевая, 81

8 500 000 Р

113 333Р за м²



75.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 74 м² расположена на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома в Заволжском районе Твери. Объект находится в отличном состоянии благодаря качественному ремонту: выровнены стены и потолки, заменены инженерные коммуникации, установлены современные сантехника и электрика. Планировка включает две просторные комнаты (18 и 16 м²), изолированную кухню 14 м² с функциональной встроенной мебелью и техникой, отдельный санузел. Квартира продается с меблировкой — новый владелец сможет заселиться сразу после оформления сделки. Дом оснащен индивидуальной системой отопления, что позволяет регулировать температуру и снижать затраты в межсезонье. Управление осуществляется ТСЖ, обеспечивающим контроль за состоянием общедомового имущества. Район отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы — остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города, супермаркет, аптека и поликлиника. В пешей доступности (до 10 минут) расположены школы №34, детские сады №125 и №131, а также набережная реки Тверца с зоной для прогулок. Квартира находится в собственности более 5 лет, оформлена на одного владельца, не имеет обременений и залогов. Это надежный вариант для проживания семьи или инвестиции: кирпичный дом с толстыми стенами и хорошей звукоизоляцией, тихий двор. Объект ...

👁 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Барынькин Денис](#)

Телефон: [+79607035908](tel:+79607035908)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	14.00 кв. м

