Купить квартиру за 3 990 000 рублей на городской округ Тверь, посёлок Химинститута, 33

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, городской округ Тверь, посёлок Химинститута, 33

3 990 000 Р

90 682Р за м^2

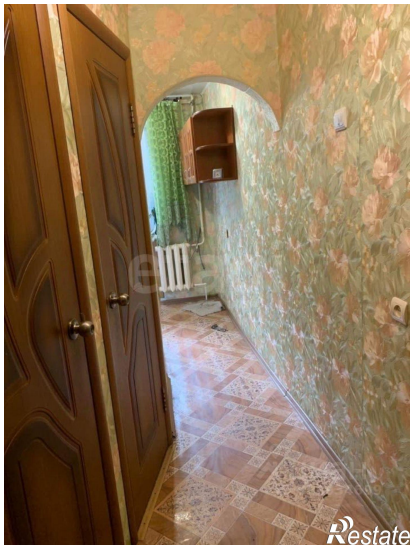
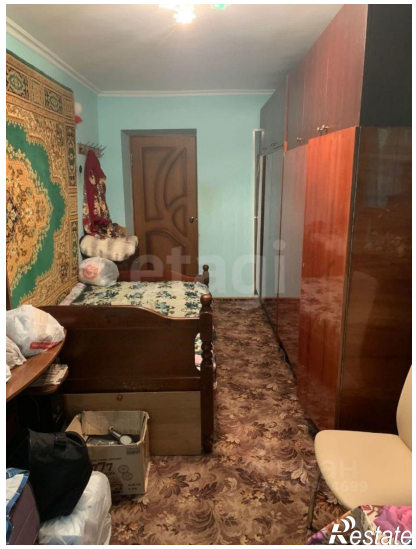
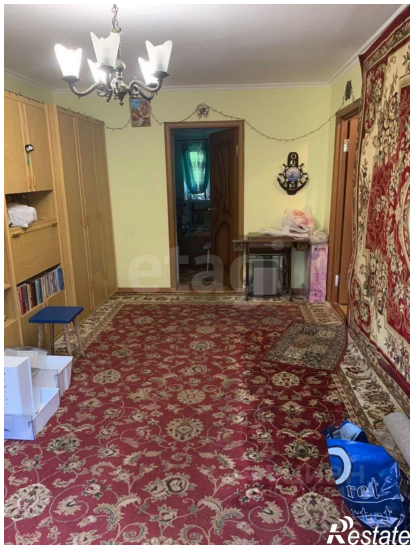
44.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 44 кв.м. расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома в поселке Химинститут города Твери. Объект находится в отличном состоянии: установлены пластиковые окна, балкон застеклен, заменены радиаторы отопления, входная дверь металлическая, в санузле уложен кафель, смонтированы счетчики воды. Дом кооперативный, что обеспечивает низкие коммунальные платежи, ухоженную территорию и чистый подъезд — это выгодно отличает его от других жилых комплексов района. Квартира дополнена кладовой площадью 3 кв.м. в сухом подвальном помещении. Двор тихий, без лишнего шума, с достаточным количеством парковочных мест. Инфраструктура развита: в пешей доступности находятся детские сады 88 и 123, средняя школа 37, ледовый комплекс Триумф с хоккейной школой, Дом культуры Синтетик , парк, спортивные и детские площадки. Для повседневных нужд вблизи расположены магазины, включая Универсал , отделения Сбербанка и почты, парикмахерская, кафе Чикен Хаус , взрослая и детская больницы. Остановка общественного транспорта рядом с домом обеспечивает быструю доступность центра города. Близость березовой рощи добавляет преимуществ локации — это зеленая зона для прогулок и отдыха. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиции в недвижимость ...

0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79100100866

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м