

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на б-р Гусева, 12

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, б-р Гусева, 12

4 700 000 Р

75 806Р за м²



62.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира общей площадью 62,3 кв.м, расположенная на четвёртом этаже дома. Пространство квартиры функционально организовано: три отдельные комнаты имеют площади — 17,2 кв.м, 10,6 кв.м и 17,3 кв.м с удобным выходом на балкон. Раздельный санузел позволит избежать неудобства, связанных с совместной ванной комнатой. Квартира обладает приятным микроклиматом благодаря свежему ремонту. Благодаря пластиковым окнам и выходом окон на две стороны, свет проникает равномерно утром и вечером — окна выходят одновременно на тихий внутренний двор и зелёный бульвар. Остаётся мебель, встроенная бытовая техника и хорошая социальная атмосфера среди соседей. Для семей с детьми важно отметить близость детского сада (№151), школы (№55), педагогического колледжа и гимназии №44, расположенных всего в нескольких минутах пешей доступности. Поликлиника, отделение почты, продуктовые сети («Пятёрочка», «Магнит»), кафе «Чикен Хаус», аптеки, торговое предприятие Озон, пункты выдачи СДЭК и Wildberries обеспечивают полную инфраструктуру жизни и досуга. Автовладельцы оценят удобную транспортную доступность района. Так же рядом расположены остановки общественного транспорта, крупные торговые центры («Глобус», «Торговый Парк №1») и гипермаркет товаров для ремонта и строительства («Лемана ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Грюар Людмила Анатольевна](#)

Телефон: [+79806401163](tel:+79806401163)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

