

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на Степана Разина наб, 2

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Степана Разина наб, 2

16 500 000 Р

215 124Р за м²



76.70 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

10.70 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в сердце Твери элитный сталинский ампир с видом на Волгу! Уникальное расположение | Исторический дом | Вид на Волгу | Инвестиционная привлекательность Ваш статус начинается с адреса. Роскошная двухкомнатная квартира (76,7 м) в легендарном Доме ворошиловских стрелков объекте культурного наследия, где каждая деталь пропитана историей. Это не просто жилье, а часть архитектурного наследия Твери, сочетающая сталинский ампир с современным комфортом. Почему стоит купить именно эту квартиру? Эксклюзивное расположение центр города, набережная Волги, лучшая инфраструктура. Вид из окон каждый день начинается с панорамы величественной реки. Просторная планировка (кухня 10,7 м, гостиная 31,3 м, санузел 6,5 м) идеально для жизни и приема гостей. Дом с историей кирпичная кладка 1936 года, лепнина, высокие потолки, монументальная архитектура. Полностью восстановленный фасад реставрация сохранила дух эпохи. Высокая ликвидность центр Твери всегда в цене, спрос на такие объекты стабильно растет. Кому подойдет эта квартира? Ценителям премиального жилья статусный дом в самом престижном районе. Инвесторам стабильный рост стоимости + возможность сдачи в аренду по высокой ставке. Семьям безопасный район, школы и парки в шаговой доступности ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [ГубернаторЪ](#)

Телефон: [+79040244554](tel:+79040244554)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Состояние объекта	хорошее	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	10.70 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет

