Купить квартиру за 4 490 000 рублей на ул Зинаиды Коноплянниковой, 17

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, ул Зинаиды Коноплянниковой, 17

4 490 000 Р

97 609Р за м^2

46.00 м^2	30.10 м^2	5.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира после капремонта на 1 этаже. Параметры: — Общая площадь: 46,5 м² — Комнаты: 17,1 м² + 13 м² (раздельные, на две стороны) — Кухня: 5,9 м² — Санузел: 4,2 м² (увеличен после перепланировки) — Гардеробная: 1,7 м² + встроенный шкаф — Высота потолков: 2,55 м — Окна: во двор + одно на улицу (не угловая, тихо). Преимущества квартиры: — Капитальный ремонт (электрика, сантехника, новые полы, стены, потолки натяжные) — Узаконенная перепланировка (увеличен санузел) — Удобная гардеробная и встроенный шкаф — Техника и мебель остаются (по договорённости) — Счетчики на воду. Расположение идеальное! — Напротив 53-й школы — Детский сад в двух шагах — Близко бульвар Шмидта (магазины, аптеки) — Тихий зелёный двор с детской площадкой — В доме пункты выдачи OZON и Wildberries — Хорошая УК, мало аренды (в доме нет 1-комнатных квартир). Звоните, покажу в удобное время! Полная цена в договоре.

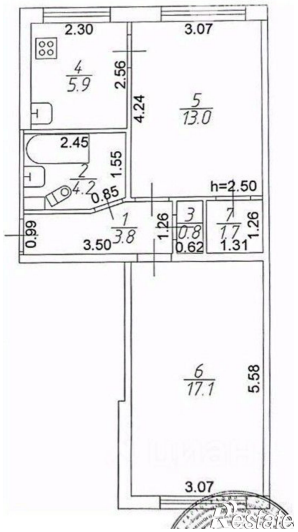
0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79806221349

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.10 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		


2.30
3.07
4
5.9
2.56
4.24
5
13.0
2.45
2
4.2
0.85
1.55
h=2.50
1
3.8
3.50
1.26
3
0.8
0.62
7
1.7
1.31
1.26
0.99
6
17.1
5.58
3.07