

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на б-р Гусева, 46

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, б-р Гусева, 46

4 200 000 Р

110 526Р за м²



38.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в микрорайоне Южный предлагает комфортное проживание в развитом районе с полной инфраструктурой. Объект расположен в пешей доступности от школы, детского сада, торгового центра, кофе и салонов услуг, что делает его удобным вариантом для повседневной жизни. Квартира в хорошем состоянии — выполнен свежий ремонт с использованием качественных материалов, готова к заселению без дополнительных вложений. Важное преимущество — индивидуальное отопление на современном котле Вахi, позволяющее регулировать температуру и снижать затраты на коммунальные услуги. Объект свободен от обременений, с одним взрослым собственником, без истории проживания и регистрации третьих лиц, что упрощает процесс сделки. Отличная транспортная доступность Этот вариант подойдет как для инвестиции с целью последующей сдачи в аренду, так и для проживания. Код пользователя: 176744 Номер в базе: 9608519

👁 1 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Кирсанова Мария](#)

Телефон: [+79607032495](tel:+79607032495)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	12	Площадь кухни	11.00 кв. м

