

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на 1-й Мигаловский проезд, 4

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, 1-й Мигаловский проезд, 4

3 600 000 Р

78 261Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже уютная 2-комнатная квартира, расположенная на 1/5 этажного кирпичного дома, высокий цоколь. Общая площадь квартиры 46,3 кв.м., две изолированные комнаты 19,1+13,7 кв.м., кухня 5,8 кв.м., высота потолков 2,65 м., сан/узел отдельный. Квартира в отличном состоянии, светлая, теплая - после капитального ремонта: заменена электропроводка, коммуникации, сантехника, перестелены полы, в ванной комнате уложена плитка - не требует никаких вложений, можно заехать и жить! В квартире проведен интернет, кабельное телевидение, телефония. Есть кладовая для хранения заготовок и прочих вещей в подвальном помещении. Замечательное месторасположение дома, тихий, спокойный, зеленый район с развитой инфраструктурой. Все необходимое для комфортного проживания в шаговой доступности: детский сад, школа, магазины повседневного спроса, остановки общественного транспорта, хорошее транспортное сообщение, набережная р. Волга с потрясающими закатами. Возможно продажа с мебелью (обсуждается отдельно). В собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Показы в любое удобное время, по предварительной договоренности. Звоните, отвечу на все интересующие Вас вопросы.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Богучарсков Дмитрий Геннадьевич](#)

Телефон: [+79806400641](tel:+79806400641)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

