

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Гусева б-р, 25

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Гусева б-р, 25

5 400 000 Р

80 477Р за м²



67.10 м²

Общая

43.70 м²

Жилая

7.80 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже уютная 3-к квартира в Южном! Квартира с хорошим ремонтом, мебелью и техникой. Расположена на 2 этаже 5-ти этажного панельного дома (брежневка). Общая площадь квартиры 69,9 кв.м.: кухня 7,8 кв.м., комнаты 19,3, 13,8 и 10,6 кв.м., сан/узел раздельный 2,7 / 1,4 кв.м., прихожая 11,5 кв.м., лоджия застеклена 2,8 кв.м. В квартире: на полу линолеум и ковролин, обои, окна ПВХ, деревянные межкомнатные двери, в сан/узлах плитка. Остается кухня, практически вся мебель в комнатах, бытовая техника по договоренности. Квартира не угловая, очень теплая. В 2009 году был произведен полный капитальный ремонт дома. Инфраструктура: дом располагается в 5 мин от центра мкр-на Южный. В шаговой доступности: ТЦ Южный, ТЦ Можайский, рынок. До Глобуса 10 мин пешком. Соседнее здание поликлиника 7. В шаговой доступности детский сад 65, детский сад 132, детский сад 133, школа 48, школа 45, гимназия 44 через дорогу. Рядом на ул. Королева новый действующий храм, парк для отдыха и прогулок с детьми, фитнес центр My Fit. Не упустите свой шанс приобрести хорошую комфортную квартиру, Вам останется только привезти свои личные вещи и наслаждаться домашним уютом! Один взрослый собственник, более 5 лет. Документы проверены юристом. Обременений и долгов нет. Альтернативная продажа ...

👁 0 с 09.09.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Тверской регион](#)

Телефон: [+79201523000](tel:+79201523000)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	43.70 кв. м
Площадь кухни	7.80 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



