

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на посёлок Химинститута, 34

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, посёлок Химинститута, 34

3 300 000 Р

62 264Р за м²



53.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 117348815 Двухкомнатная квартира площадью 53 кв. м расположена в современном доме, построенном по канадской технологии в микрорайоне Химинститут Московского района Твери. Ключевым преимуществом объекта является автономная система газового отопления, обеспечивающая независимость от коммунальных графиков и значительную экономию на эксплуатационных расходах в холодный сезон. Планировка квартиры отличается рациональностью: изолированные комнаты и общая зона позволяют комфортно разместить семью. Качественная отделка включает ламинат, керамическую плитку в санузле, пластиковые окна и застекленный утепленный балкон, что предполагает возможность моментального заселения без дополнительных вложений. Дом характеризуется низкой плотностью заселения — в подъезде всего четыре квартиры, что гарантирует тишину и отсутствие посторонних в common зонах. Дополнительным buffer space служит технический мансардный этаж. Придомовая территория благоустроена: организована открытая парковка, оборудована детская площадка. Инфраструктура микрорайона развита: в шаговой доступности находятся общеобразовательная школа и детский сад, а также ледовый дворец «Триумф». Остановка общественного транспорта в непосредственной близости обеспечивает удобную транспортную связность с другими районами города.

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: Шаравина Зоя

Телефон: +79607108446

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	10.00 кв. м

