

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Ореховая, 2

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, ул Ореховая, 2

3 950 000 Р

74 528Р за м²

53.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 3

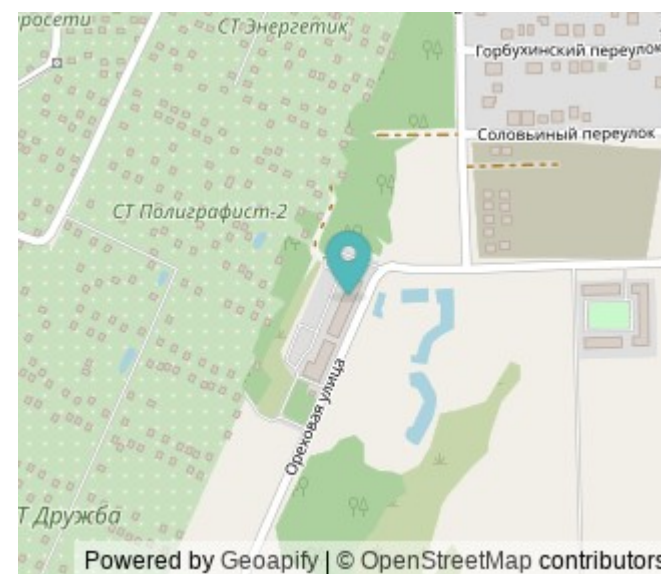
Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 52,7 кв. м расположена в добротном кирпичном доме с индивидуальной системой отопления, что обеспечивает независимость от коммунальных графиков и значительную экономию в отопительный сезон. Ключевое преимущество объекта — продуманная планировка с изолированными комнатами и большой кухней 11,2 кв. м, которая служит функциональным центром квартиры. Помещения получают много естественного света благодаря удачной ориентации окон. Состояние квартиры оценивается как хорошее: выполнен черновой косметический ремонт, что позволяет заехать сразу после покупки и завершить отделку по собственному вкусу без масштабных подготовительных работ. Жилой комплекс находится в тихом, озелененном дворе без сквозного движения машин, при этом сохраняется отличная транспортная доступность — в пешей доступности остановка, откуда до центра города можно добраться за 20 минут на общественном транспорте. Инфраструктура района развита комплексно: в шаговой доступности расположены детский сад, школа, отделение почты, супермаркеты и несколько кафе. Для отдыха поблизости есть два благоустроенных парка, а также Дом культуры, а непосредственная близость к лесу открывает возможности для прогулок на природе. Придомовая территория благоустроена, оборудована парковочными местами, ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Реймова Ольга](#)

Телефон: [+79157031584](tel:+79157031584)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	11.00 кв. м

