

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на б-р Гусева, 46

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, б-р Гусева, 46

5 100 000 Р

141 667Р за м²



36.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 12

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 35,9 кв. м с удачной планировкой предлагается к продаже. Ключевым преимуществом является большая изолированная комната 20,5 кв. м и просторная кухня 9,2 кв. м, что создает комфортные условия для проживания. Квартира расположена на 7-м этаже, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отличную инсоляцию. Объект полностью готов к заселению: проведен качественный ремонт с использованием современных материалов. Во всех помещениях установлены натяжные потолки, в комнате уложен ламинат, а в кухне, коридоре и ванной — практичная плитка с системой теплого пола. Санузел модернизирован: установлена душевая кабина и раковина с тумбой, стены отделаны кафелем. Из значимых улучшений — остекленная лоджия и жалюзи на окнах. Важным преимуществом является независимая система отопления с настенным котлом Vaillant, позволяющая контролировать расходы и поддерживать оптимальную температуру в межсезонье. Часть функциональной мебели остается: кухонный гарнитур с газовой варочной панелью и электродуховкой, зеркальный шкаф-купе в комнате. Местоположение характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, а торговый центр «Глобус» — в пяти минутах ходьбы. Квартира находится в юридически чистом ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Лазаревич Мария](#)

Телефон: [+79607065198](tel:+79607065198)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	12	Площадь кухни	9.00 кв. м

