

Купить квартиру за 5 395 000 рублей на посёлок Химинститута, 9А

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, посёлок Химинститута, 9А

5 395 000 Р

96 339Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 7

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 56,2 м<sup>2</sup> расположена на 7 этаже кирпичного дома в тихом, защищенном от постороннего шума дворе. Ключевым преимуществом является ориентация окон на две стороны света, что создает равномерное и максимальное естественное освещение в течение всего дня, а панорамное остекление лоджии расширяет визуальное пространство и усиливает световой эффект. Продуманная планировка включает изолированные комнаты, кухню увеличенной площади и санузел с потенциалом для перепланировки под ваши задачи. Наличие качественной черновой отделки и металлической входной двери предоставляет новому владельцу полную свободу для создания интерьера по индивидуальному проекту без дополнительных вложений в подготовку. Микрорайон обладает развитой социальной и бытовой инфраструктурой. В нескольких минутах ходьбы расположены два детских сада, средняя школа № 37, ледовый комплекс «Триумф» с хоккейной школой, Дом культуры «Синтетик» и благоустроенный парк с детскими и спортивными площадками. Практичность локации подчеркивает супермаркет «Магнит» на первом этаже дома, а также множество других магазинов в шаговой доступности. Для автомобилистов организована гостевая парковка. Транспортная доступность высокая: дорога до центра города на общественном транспорте занимает 15–20 минут. В непосредственной ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Воинов Тахир](#)

Телефон: [+79092672016](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	7	Площадь кухни	9.00 кв. м

