

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на б-р Гусева, 47 2

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, б-р Гусева, 47 2

6 750 000 Р

74 176Р за м²



91.00 м²

Общая

54.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

В продаже просторная четырехкомнатная квартира. Основные характеристики: • Площадь: 91,1 м², комнаты 18,6 кв.м, 9,7 кв.м, 14,5 кв.м, 11,6 кв.м. • Планировка смежно-изолированная, в то же время все комнаты можно легко изолировать, что позволит организовать личное пространство для каждого. • Дополнительные помещения: вместительная гардеробная и кладовка — отличное решение для хранения вещей и поддержания порядка. • Кухня: 7,9 м² с выходом на балкон, сделана перепланировка, соединяющая кухню с комнатой, получилась просторная кухня-гостиная. Перепланировка узаконена.. При продаже остается кухонный гарнитур со встроенной техникой. • Две балкона, один из которых застеклен. • Санузел: отдельный. Преимущества района: Микрорайон Южный активно растет и развивается! В радиусе нескольких минут пешком — школы, детские сады, детская поликлиника, магазины, продуктовый рынок, торговые центры, а также спортивный комплекс и бассейн для активного отдыха всей семьи. Во дворе — благоустроенная территория с детскими площадками. Дом построен в 1998 году и отличается хорошим состоянием. Чистый подъезд, отличные соседи. Хорошая транспортная доступность в любую точку города до остановки автобуса 7 минут пешком. Звоните, и мы договоримся о просмотре в удобное для вас время.

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157005187](tel:+79157005187)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	54.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

