

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на ул Ипподромная, 9а

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, ул Ипподромная, 9а

6 350 000 Р

138 043Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 12

Этаж

С удовольствием продаю свою замечательную 2-комнатную квартиру, в которой создано всё для комфортной жизни. Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, уют и удобство. Современный монолитно-кирпичный дом. Большой плюс- своя котельная. Это значит, что зимой в доме всегда очень тепло, а коммунальные платежи остаются на низком уровне. Закрытая, благоустроенная территория. Удачная, продуманная планировка. Квартира по-настоящему уютная! Качественный евроремонт. Выполнена дополнительная шумоизоляция. Квартира находится в отличном состоянии, полностью готова к проживанию. 1-й этаж- это не недостаток, а удобство! Легко заносить тяжёлые вещи, идеально для семей с детьми и животными. В квартире комфортно в любое время года: летом -не жарко, зимой- очень тепло. Балкон- ваша дополнительная комната. Большой балкон- около 10 метров, уже поменяны стеклопакеты для увеличения жилой площади. Вы можете легко утеплить его, сделать тёплые и получить полноценный уголок или уютное спальное место с видом на зелёную зону. В продажу включена почти вся мебель( забираю только диван и письменный стол). Есть полезная кладовка для хранения. Район- почти центр, всё необходимое в пешей доступности. Отличная транспортная доступность: рядом выезд на Волоколамское шоссе. Абсолютная тишина и безопасность! Окна ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Карасева Наталья](#)

Телефон: [+79607108603](tel:+79607108603)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 1              |
| Этажей всего      | 12 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

