

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на бульвар Гусева, 57

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, бульвар Гусева, 57

4 700 000 Р

130 556Р за м²



36.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Продается просторная и светлая квартира в хорошо обжитом и развитом районе с отличной инфраструктурой. Объект находится в собственности, все средства указываются в договоре купли-продажи без каких-либо обременений; при покупке не использовался материнский капитал. Квартира обладает ключевым преимуществом — автономной системой отопления, что гарантирует тепло и существенную экономию на коммунальных расходах в холодный сезон. Планировка практичная, окна выходят на тихий и зеленый бульвар Гусева, обеспечивая спокойную атмосферу и приятный вид. Лоджия застеклена, что увеличивает полезное пространство и позволяет использовать ее круглогодично. Дом оснащен двумя лифтами, включая грузопассажирский, что значительно упрощает перемещение мебели и быт. Во дворе оборудована современная детская площадка для комфортного отдыха. Район полностью сформирован: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и другие объекты первой необходимости, развита транспортная сеть. Продавец является вторым собственником, квартира продается в связи с запланированным переездом, который состоится через два месяца после совершения сделки, что предоставляет покупателю гибкость в планировании. Это надежное и выгодное вложение в недвижимость для жизни. Код пользователя: 181609 Номер ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Шанин Данил](#)

Телефон: [+79092677831](tel:+79092677831)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	14	Площадь кухни	11.00 кв. м

