

Купить квартиру за 3 590 000 рублей на Петербургское шоссе, 49 2

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Петербургское шоссе, 49 2

3 590 000 Р

79 778Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира общей площадью 44.6 м² расположена на 4 этаже пятиэтажного дома в Заволжском районе. Объект предлагается в жилом состоянии с исправными инженерными системами и отличается рациональной планировкой. Площади помещений распределены следующим образом: изолированные комнаты 17.2 м² и 10.4 м², кухня 5.9 м², прихожая 6 м², гардеробная 1.1 м², отдельный санузел с ванной 2.1 м² и туалетом 0.7 м², а также застекленный балкон 0.8 м². Такая конфигурация обеспечивает комфортное проживание для небольшой семьи и создает условия для приема гостей. Район характеризуется развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы №40 и №21, детский сад №138, поликлиника, больница, отделения банков и почты. Для повседневных нужд вблизи расположены супермаркеты, мини-маркеты, рынок и салоны красоты. В десяти минутах ходьбы доступен спортивный комплекс ДСК с бассейном. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта в пяти минутах от дома, маршруты которого связывают район с центром города и другими ключевыми локациями. Двор тихий, с минимальным трафиком и парковочными местами. Непосредственная близость к роще Красная Поляна предоставляет дополнительные возможности для отдыха и прогулок в любое время года. Код пользователя: 39839 Номер в базе: 10212035

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Новосельцев Василий Николаевич](#)

Телефон: [+79190500716](tel:+79190500716)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

