

Купить квартиру за 6 099 000 рублей на Смоленский переулок, 3

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Смоленский переулок, 3

6 099 000 Р

101 650Р за м²



60.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

ОТЛИЧНАЯ ПРОСТОРНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Двухкомнатная квартира площадью 60,9 м² (включая две лоджии) расположена в центральном районе города, в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты (19,4 м² и 12,4 м²) обеспечивают приватность, а кухня 7,5 м² с выходом на застекленную лоджию создает удобное пространство для приготовления пищи и отдыха. Просторный коридор 10 м² (с доступом в персональную кладовку) связывает все помещения, исключая сквозное движение через жилые зоны. Квартира находится в центральной части дома, что гарантирует высокую звукоизоляцию и сохранение тепла в холодное время года. Раздельный санузел повышает комфорт при совместном проживании. Большие пластиковые окна выходят на две стороны — на Смоленский переулок и во двор, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. При продаже частично остается мебель и техника, что упрощает переезд или сдачу в аренду. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности гимназия 12, Госуниверситет, музыкальная и художественная школы, Академия ПВО. В пяти минутах ходьбы — центральная пешеходная улица Трехсвятская с кафе, ресторанами и магазинами. Близость набережных рек Волги и Лазури, а также парка Победы делает локацию привлекательной ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108412638](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь комнат	19.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



