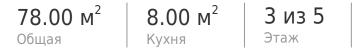


Купить квартиру за 6 950 000 рублей на ул Вагжанова, 16

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, ул Вагжанова, 16

6 950 000 P

89 103P за м²



Продаётся просторная и тёплая сталинка с уютной атмосферой. Знаменитый дом из красного кирпича на ул.Вагжанова. Идеальный вариант для тех, кто ценит надёжность, простор и уютную атмосферу. Общая жилая площадь- 78 кв.м, кухня- 8 кв.м. Высота потолков 3.2 м. Знаменитые, оригинальные потолки сохранены. З комнаты: из них две смежные и одна изолированная. Проверенная технология строительства: кирпичные стены дышат, обеспечивая здоровый микроклимат (прохладно летом и очень тепло зимой). В доме выполнен капитальный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций: канализация, водопровод, газовые трубы. Подъезд полностью отремонтирован, чистый, просторный, без лифта. Полностью заменена проводка, добавлено большое количество розеток. Стены выровнены и покрашены моющейся, акриловой краской Tikkurila. Полы укреплены и выровнены фанерой, покрытие- линолеум. Отопление: оригинальная, полностью рабочая система с классическими чугунными радиаторами. Санузел совмещённый, с окном. Полностью отделан плиткой Кегата Магаzzi. Установлена ванна от известного бренда ROCA. Трубы XBC и ГВС заменены. Окна выходят в тихий двор и на сквер. Отличная звукоизоляция от уличного шума. Открытая парковка под окнами. Код пользователя: 189567 Номер в базе: 10172288

● 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79109301935



Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпичный

Этаж 3 Этажей всего 5

Площадь кухни 8.00 кв. м





















