

Купить квартиру за 5 999 000 рублей на Пушкинская улица, 9

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Пушкинская улица, 9

5 999 000 Р

109 073Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.30 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Предлагаем к продаже на одной из старейших и тихих улиц исторического центра Твери уникальную 3-комнатную квартиру в особняке 19века. Функциональная планировка. Общая площадь квартиры 55,5 кв.м., две комнаты 17,2+14,6 кв.м., столовая 9,5 кв.м. и рабочая зона кухни 5 кв.м., просторный сан/узел 5 кв.м. Состояние квартиры отличное: в квартире сделан капитальный ремонт с заменой полов, электрики, окон, труб. Квартира меблирована, не требует дополнительных вложений, перепланировка узаконена. Дом малонаселен, всего семь квартир, прекрасные интеллигентные соседи, очень высокий цоколь. В квартире тепло и тихо. Дом 1895 года постройки, со своей историей. Квартира в семье продавца с 1925 года. В собственности более 20 лет. Прямая продажа, без обременений и ограничений, документы готовы, мгновенный выход на сделку.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806410781](tel:+79806410781)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 2           |
| Площадь жилая     | 41.30 кв. м | Площадь комнат | 17.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м  |                |             |



