

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Хрустальная, 41 3

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, ул Хрустальная, 41 3

5 250 000 Р

119 318Р за м²



44.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаю однокомнатную квартиру повышенной комфортности в кирпичном доме 2008 года постройки, расположенную на 4 этаже девятиэтажного здания. Общая площадь составляет 44 кв. метра, включая изолированную комнату 20,5 кв. м, кухню 10,7 кв. м и совмещенный санузел 4,3 кв. м. Ключевым преимуществом является индивидуальное газовое отопление, что обеспечивает независимость в регулировании температуры и значительную экономию на коммунальных расходах. Квартира находится в отличном состоянии: после сделки новому владельцу остаются качественная встроенная кухня, мебель в прихожей и шкафы в комнате, что позволяет заехать без дополнительных вложений. Планировка предусматривает лоджию, выходящую на восточную сторону, что гарантирует комфортное естественное освещение в первой половине дня. Безопасность проживания обеспечивается видеонаблюдением в подъезде и на придомовой территории, управление которой осуществляет ТСЖ. Продажа осуществляется единственным собственником, без каких-либо обременений, вся сумма указывается в договоре купли-продажи. Возможен быстрый выход на сделку, просмотры проводятся с понедельника по субботу по предварительной договоренности. Код пользователя: 151202 Номер в базе: 10353965

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Хархавкин Михаил](#)

Телефон: [+79607016986](tel:+79607016986)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

