

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Новочеркасская, 53

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, ул Новочеркасская, 53

4 100 000 Р

124 242Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

Продаётся тёплая 2-комнатная квартира с видовой лоджией в зелёной зоне у Волги Продаю просторную двухкомнатную квартиру с редкой и очень удобной планировкой: две изолированные комнаты, большая кухня, санузел и огромная лоджия. Ключевые преимущества: · Виды и экология: Панорамные виды из окон на лес и Волгу. Рядом — чистый лес и берег реки для купания, рыбалки и прогулок. · Идеальная планировка: Редкое предложение с изолированными комнатами и большой кухней. Очень тёплая квартира (зимой хватает 1 батареи) за счёт своей котельной. · Безопасность и комфорт: Видеонаблюдение по всему ЖК, шлагбаум на въезде, круглосуточная связь с охраной, освещение территории. · Инфраструктура для семьи: Набережная с детскими площадками, магазинами и аптеками. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности (через 1 дом). · Простор и удобство: Большая лоджия, много места на этаже (широкий коридор, зона у лифтов, колясочная, общий балкон). Пассажирский и грузовой лифт. · Для автовладельцев: Много свободного парковочного места. Дополнительно: · Состояние: Чистая продажа, один собственник. Остаётся качественная кухня и шкафы (в комнатах и ванной). Остальная мебель — по договоренности. · Причина продажи: Расширение жилплощади (продаю сама, без посредников). Идеальный вариант для семьи с детьми и домашними ...

👁 0 с 10.12.2025, обновлен 10.12.2025

Продавец: [Галкина Анастасия](#)

Телефон: [+79607077956](tel:+79607077956)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	13
Этажей всего	17	Площадь кухни	8.00 кв. м

