

Сдать производственную площадь за 311 000 рублей на Калинина пр-кт, 55/1

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Калинина пр-кт, 55/1

311 000 Р в месяц

250Р за м<sup>2</sup> в месяц



1244.00 м<sup>2</sup>

Общая

Сдается производственное помещение 1 244 м на третьем этаже бывшей швейной фабрики, просторный светлый зал прямоугольной формы с большими окнами. Объект расположен по адресу: г.Тверь, пр-т Калинина д.55/1 Коммуникации: эл.мощность под потребности арендатора, с/у на этаже, центральные: отопление, водоснабжение и канализация, интернет. В работе два грузовых лифта на четыре европоддона с загрузкой до 2 тонн. Высота потолков 4,9 метра. Удобная транспортная локация, развитая инфраструктура, высокий автомобильный и пешеходный трафик. В шаговой доступности расположены: оздоровительный комплекс с бассейном, стадион, ТЦ Морозовский, ТОЦ Этажи, ТРЦ РУБИН, БЦ Калина, Гипермаркет ФРУКТ, школа и роддом, а так же остановки общественного транспорта и ж/д станция. Все условия для успешного бизнеса. Стоимость аренды 250 рублей/м в месяц. Отопление оплачивается отдельно. Без комиссии.

👁 0 с 26.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [АРЕНДА-ПРОДАЖА](#)

Телефон: [+79036305656](tel:+79036305656)

## Характеристики

Этажей всего 3

