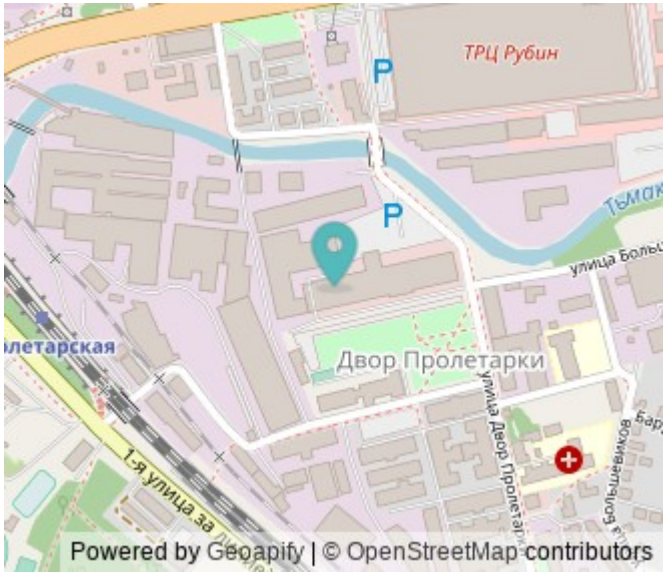
Купить помещение свободного назначения за 44 637 700 рублей на Двор Пролетарки ул, 7

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Двор Пролетарки ул, 7

44 637 700 Р
31 793Р за м^2

1404.00 м^2
Общая

5 из 5
Этаж



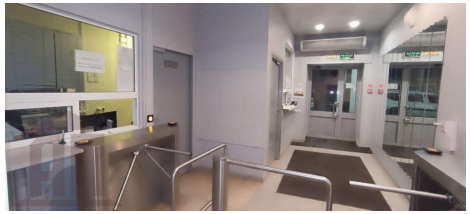
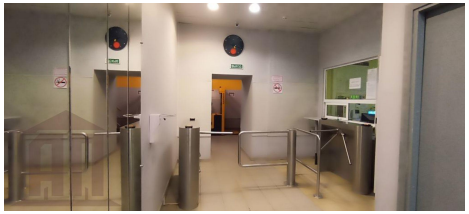
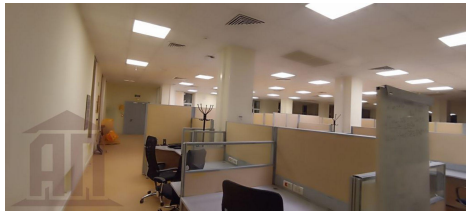
Продается помещение 1403,7 м - 5й этаж ТОЦ, бывший колл-центр. Коммуникации: электрическая мощность под потребности арендатора; 2 раздельных с/у на каждом этаже; центральные: отопление, канализация и водоснабжение; интернет несколько провайдеров, видеонаблюдение, пожарная и охранная сигнализация, домофон и система карточного доступа персонала, КПП на входе в здание, высота потолков 3 метра. Планировка этажа open-space. Есть отдельные комнаты отдыха, кабинеты для переговоров и конференц-залы. Оборудованы серверные комнаты. Зонально разведена вентиляция и потолочные кондиционеры. Развитая инфраструктура, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Удобное расположение рядом с ТРЦ РУБИН, БЦ Этажи. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта и ж/д станция. Все условия для успешного бизнеса. Стоимость 31 800 руб/м с НДС. Без комиссии.

0 с 28.09.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: АРЕНДА-ПРОДАЖА

Телефон: +79036305656

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	5

https://tver.restate.ru/obj/prodazha-pomeschenie-svobodnogo-naznacheniya-dvor-proletarki-ul-7-24682342/