

Купить помещение свободного назначения за 40 000 000 рублей на улица Ротмистрова, 35

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, улица Ротмистрова, 35

40 000 000 Р

77 670Р за м²



515.00 м²

Общая

2 из 10

Этаж

Продается готовый гостиничный бизнес в Твери! Отличное коммерческое помещение в кирпичном доме 2016 года постройки — идеальный вариант для инвесторов и предпринимателей. Локация с высоким трафиком — рядом располагается областное ГИБДД, ежедневно сюда приезжают водители со всей Тверской области. Это отличное место для гостиницы, медицинского центра, офиса или представительства. Общая информация: — Кирпичный дом 2016 года постройки — Отдельный вход с улицы — 11 номеров, каждый с отдельным санузлом — Полностью оборудована: мебель, техника, текстиль, инвентарь — Помещение в отличном состоянии, не требует вложений — Все коммуникации — городские — Мощность электроснабжения — 50 кВт (достаточно даже для медцентра или прачечной) Инвестиционная привлекательность: Действующий бизнес — гостиница с хорошей заполняемостью и постоянным спросом Отличный вариант под арендный бизнес: можно сдавать посуточно или в долгосрочную аренду Возможность адаптации под медицинский центр, частную клинику, салон красоты, офис компании Вложения минимальны — все готово к эксплуатации с первого дня Звоните сейчас! Такие объекты появляются редко — помещение ликвидное, звонков уже много. Успейте купить! Быстрый выход на сделку. #гусеваюлияриэлтор Арт. 107408447

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100690218](#)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	2
--------------	----	------	---



