

Купить помещение свободного назначения за 5 225 000 рублей на Левитана, 93а

Тверская область, Городской округ Тверь, Тверь, Левитана, 93а

5 225 000 P

137 500Р за м²

Продаются/Сдаются коммерческие помещения 1-го этажа в ЖК Лесная мелодия-3 (ул. Левитана, мкр. Южный) Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность для бизнеса: коммерческие помещения свободного назначения на первых этажах современных жилых домов с отдельным входом в развитом микрорайоне Южный! Ключевые преимущества помещений: Локация с высокой концентрацией жителей: Вы получаете в распоряжение целый жилой комплекс и близлежащие дома с высокой плотностью населения. Это гарантирует стабильный поток постоянных клиентов прямо у вас в шаговой доступности. Развитая инфраструктура: Рядом детские сады, школа Гармония, поликлиника, супермаркеты. Вы оказываетесь в центре повседневных маршрутов жителей. Идеальная целевая аудитория: Район привлекает семьи с детьми, которые ценят качественный сервис и готовы за него платить. Это определяет потенциал для бизнеса премиуми среднего сегмента. Разные площади: От 24 кв.м до 96 кв.м. подберите оптимальный размер для вашего бизнеса. Свобода действий: Помещения без отделки (чистовая отделка под ваш проект). Базовая подготовка: Наличие вентиляционных каналов, установлен электрический счетчик. Видимость: Возможно размещение вывески над входом. Важно: Отопление и зона санузла подлежат обустройству ...

● 0 с 22.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79190601846



Характеристики

Этажей всего 15 Этаж 1

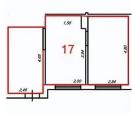












Restati